Azuro | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
74 000 €
Лот №
10066
Площадь, м²
54.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
3
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В комплексе **Azuro** продаётся **двухкомнатная квартира у моря в Болгарии** — вариант для тех, кто ценит баланс: тишину курорта, близость пляжа и разумные цены на недвижимость. Это не потоковый объект, а аккуратное, продуманное жильё, которое одинаково хорошо подходит для личного проживания, отдыха и долгосрочной инвестиции.

- **Площадь: 54 м²** — компактное, но грамотно организованное пространство без лишних метров
- **Этаж: 3-й** — комфортный уровень, удобный и для жизни, и для аренды
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной и отдельная спальня — чёткое разделение зон
- **Состояние:** квартира с ремонтом, с **мебелью и техникой,** полностью готова к использованию, без необходимости дополнительных вложений

- **Такса обслуживания: 280 € в год** — низкая нагрузка на бюджет владельца
- **Цена: 74 000 €** — один из наиболее доступных вариантов недвижимости у моря в своём сегменте

Этот апартамент — **практичное жильё**, где цена, состояние и локация находятся в равновесии.

? ????????? Azuro ? ??? ?????????

Azuro — жилой комплекс курортного типа с ухоженной территорией и спокойной, обжитой атмосферой. Он не перегружен туристами и идеально подходит тем, кто ищет не шум, а комфорт.

На территории комплекса:

- бассейн для взрослых и детей
- зелёные зоны и прогулочные дорожки
- ухоженное пространство без плотной застройки
- удобный доступ к пляжу и инфраструктуре курорта

Azuro расположен в районе с развитой инфраструктурой, где всё необходимое находится рядом — без необходимости в автомобиле.

- **море и пляж — в пешей доступности**
- магазины, кафе, аптеки поблизости
- удобное транспортное сообщение
- курортная среда, подходящая и для отдыха, и для круглогодичного проживания

Недвижимость у моря в таких локациях остаётся востребованной даже в периоды колебаний рынка.

Свяжитесь с нами для просмотра и покупки.

Адрес
Sunny beach 42.6838550436655, 27.709343433380102, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка

Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество