

Sunny Day 6 | Закрытый жилой комплекс «город в городе» 4 км от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

51 500 €

Лот №

10067

Площадь, м²

50.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

4000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатная квартира 50 м² на 4-м этаже** в одном из крупнейших жилых комплексов Болгарии - Sunny Day 6.

Функциональная планировка включает светлую гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, санузел и балкон. Пространство организовано рационально — каждая зона наполнена светом и воздухом, создавая ощущение уюта и приватности.

Апартамент предлагается по привлекательной цене — **51 500 евро**.

Годовая такса поддержки — **580 евро**.

Это оптимальный вариант для тех, кто хочет **купить квартиру у моря в Болгарии недорого**, сохранив баланс между ценой, качеством и перспективой роста стоимости.

О комплексе и инфраструктуре

Sunny Day 6 — масштабный закрытый жилой комплекс площадью 60 000 м² (6 гектаров), состоящий из 46 жилых зданий. Это полноценный формат «город в городе», где всё продумано для комфортной жизни и отдыха круглый год.

Инфраструктура комплекса:

- 6 бассейнов для взрослых и детей
- Спортивные площадки — теннис, футбол, волейбол, мини-гольф
- Фитнес-зона и тренажёры под открытым небом
- Просторные прогулочные аллеи и зелёные зоны
- Магазины, ресторан и кафе на территории

- Закрытая территория с круглосуточной охраной и парковкой

Комплекс сочетает тишину и уединение с удобным доступом к курортной инфраструктуре. Это **жильё у моря**, где можно отдыхать от городской суеты, не отказываясь от комфорта.

Локация и курорт

Комплекс расположен всего в 4 км от пляжей популярного курорта Солнечный Берег.

Это одно из самых востребованных направлений для отдыха и инвестиций в недвижимость в Болгарии. Песчаные пляжи, развитая инфраструктура, рестораны, развлечения и международная среда делают регион привлекательным как для личного проживания, так и для аренды.

Благодаря удалённости от шумной первой линии, комплекс сохраняет атмосферу спокойствия и чистый воздух — редкое сочетание для курортной недвижимости.

Инвестиционный потенциал

Сегодня **цены на недвижимость в Болгарии** остаются одними из самых доступных в Европе. Такой апартамент — это:

- выгодная **инвестиция** с перспективой роста стоимости
- возможность сдачи в аренду в сезон
- комфортное жильё для постоянного проживания
- ликвидная квартира у моря по разумной цене

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки недвижимости в Болгарии прозрачен и понятен: резервация, нотариальное оформление, регистрация права собственности. Сопровождение сделки позволяет сделать покупку безопасной и спокойной.

Если вы рассматриваете возможность **купить апартамент у моря недорого**, свяжитесь со мной для получения детальной информации, расчёта дополнительных расходов и организации просмотра.

Адрес

8237, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество