

Antonia | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

74 000 €

Лот №

10070

Площадь, м²

75.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатная квартира 75 м² на 3-м этаже** в закрытом жилом комплексе **Antonia**.

Просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и балкон создают гармоничное пространство, наполненное светом. Каждая зона продумана для комфорта: здесь удобно жить, отдыхать или сдавать жильё в аренду, а высокие потолки и большие окна визуально увеличивают пространство и создают ощущение лёгкости.

Состояние: квартира полностью укомплектована мебелью и техникой — готова к проживанию без дополнительных вложений.

Такса обслуживания: 10 € в месяц — минимальная нагрузка на бюджет владельца.

Цена: 74 000 € — привлекательная возможность купить недвижимость у моря в Болгарии недорого, сохранив баланс между ценой и качеством.

О комплексе и инфраструктуре

Antonia — это закрытый жилой комплекс с ухоженной территорией, обеспечивающий комфорт и приватность. Здесь сочетаются спокойная курортная атмосфера и современная инфраструктура.

Инфраструктура комплекса включает:

- Открытый бассейн для взрослых и детей
- Зеленые прогулочные аллеи и зоны отдыха
- Детскую площадку
- Парковку на территории
- Контролируемый доступ и круглосуточную охрану
- Ресторан и магазины рядом с комплексом

Комплекс идеально подходит как для **постоянного проживания**, так и для **сезонного отдыха**, а также является ликвидной **инвестицией** с возможностью сдачи апартамента в аренду.

Локация и курорт

Комплекс расположен всего в **250-400 м от пляжа Святого Власа**, в тихой и зеленой части курорта, где сохраняется атмосфера уюта и приватности.

В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, рестораны и кафе, а транспортная развязка позволяет быстро добраться до Солнечного Берега, Элените и аэропорта Бургас (~35 км).

Свети Влас — это престижный курорт на побережье Чёрного моря с чистыми песчаными пляжами, развитой инфраструктурой, ресторанной культурой и возможностями для активного отдыха.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки прозрачен и безопасен: резервирование, нотариальное оформление, регистрация права собственности. Профессиональное сопровождение сделки позволяет сделать покупку простой и уверенной.

Если вы хотите **купить квартиру у моря в Болгарии недорого**, свяжитесь с нами для получения детальной информации, расчёта дополнительных расходов и организации просмотра.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество