Macon | Студия у моря в Святом Власе



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас
69 500 €
Лот №
10072
Площадь, м²
49.00
Комнат
1
Ванных
1
Этаж
4
Количество этажей
4
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продаётся **студия площадью 49,5 м²** на **4-м этаже** жилого комплекса **Macon в Святом Власе**. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: современная мебель, бытовая техника, тщательно продуманная планировка. Пространство визуально расширено за счёт больших окон, а **терраса 9 м²** позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на горы, и частично море.

Такса обслуживания: 12 € в месяц
Цена: 69 500 € Возможность покупки в рассрочку на год с первым взносом от 35 000 евро.

О комплексе и инфраструктуре

Macon — закрытый жилой комплекс курортного типа в тихой и зелёной части Святого Власа. Архитектура сдержанная, а территория создаёт атмосферу уединения и комфорта.

Инфраструктура комплекса включает:

• Бассейны и зона отдыха
• Детские и спортивные площадки
• Лифты
• Парковки
• Контролируемый доступ
• Ресторан и спа на территории
• Управляющая компания

Комплекс идеально подходит для **сезонного отдыха, постоянного проживания или аренды**, обеспечивая спокойствие и удобство для жильцов.

Локация и курорт

Святой Влас — престижный курорт на побережье Чёрного моря, славящийся мягким климатом и благоприятной экологией.

Преимущества курорта:

• Близость моря и пляжей
• Уникальный микроклимат благодаря сочетанию морского и горного воздуха
• Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, медицинские учреждения
• Удобная транспортная связь с **Солнечным Берегом** и **Несебром**

Недвижимость в Святом Власе сохраняет высокую ликвидность, а цены на аренду делают инвестиции особенно привлекательными.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки прозрачен и безопасен: резервирование, нотариальное оформление, регистрация права собственности. Профессиональное сопровождение сделки делает покупку простой и уверенной.

Если вы рассматриваете возможность **купить апартамент у моря в Болгарии недорого**, свяжитесь с нами для получения полной информации, расчёта

дополнительных расходов и организации просмотра.

Адрес
над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Вид на море
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество