Azuro | Двухкомнатная квартира у моря с удобным расположением



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
76 000 €
Лот №
10081
Площадь, м²
60.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
2
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается **двухкомнатная квартира** площадью **60 м²** на **2 этаже** жилого комплекса **Azuro**. Апартамент идеально подходит для комфортного проживания или сдачи в аренду, сочетая уют и функциональность в каждом квадратном метре.

Планировка: отдельная спальня, светлая гостиная и кухня, грамотно организованное пространство для удобства и комфорта.

Состояние и преимущества:

- современный ремонт, готова к проживанию;
- полностью меблирована и оснащена бытовой техникой;
- квартира светлая, с продуманной планировкой;

- идеальное решение для тех, кто хочет **купить недвижимость недорого** и без дополнительных вложений.

Цена: 76 000 €
Такса обслуживания: 280 € в год

Это предложение представляет собой выгодную **инвестицию**, которая сочетает удобство жизни у моря и стабильный доход при сдаче в аренду.

? ????????? ? ?????????????

Azuro — курортный жилой комплекс с ухоженной территорией и спокойной, обжитой атмосферой. Комплекс отличается **неперегруженной средой**, где каждый уголок располагает к размеренному отдыху и комфортной жизни.

На территории комплекса:

- бассейн для взрослых и детей;
- зеленые зоны и прогулочные аллеи;
- аккуратная застройка без плотного соседства;
- удобный выход к пляжу и инфраструктуре курорта.

Комплекс создан для тех, кто ценит **сочетание приватности, уюта и курортного комфорта**, предлагая все необходимое для жизни и отдыха в пешей доступности.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой **Солнечного берега**, где всё необходимое находится рядом:

- пляж и море — буквально шаговая доступность;
- супермаркеты, кафе и аптеки;
- остановки транспорта;
- курортная атмосфера для отдыха или круглогодичного проживания.

Такая локация делает квартиру привлекательной для **жилья у моря** и поддерживает стабильный спрос на рынке недвижимости.

??? ?????? ???????? ? ????????

Иностранные граждане могут свободно **купить квартиру в Болгарии**. Процедура прозрачная и юридически защищена: сделка оформляется у нотариуса, право собственности регистрируется в государственном реестре.

Мы сопровождаем клиента на каждом этапе:

- проверка документов;
- подготовка договора;
- сопровождение у нотариуса;
- контроль расчётов;
- послепродажная поддержка.

Если вы хотите **купить апартамент у моря** для комфортного проживания или как **выгодную инвестицию**, эта квартира в **Azuro** — идеальный вариант.

Свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Адрес
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество