

Ахелой, Marina Cape — двухкомнатная квартира 111 м², первая линия



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

176 000 €

Лот №

10083

Площадь, м²

111.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

0

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
19.00

Продаётся **двухкомнатная квартира в Ахелое**, в комплексе **Marina Cape**, расположенном на **первой линии моря**, всего в 100 метрах от пляжа. Это **недвижимость в Болгарии у моря**, подходящая как для проживания, так и для инвестиции с возможностью сдачи в аренду.

Квартира находится на 1 этаже и имеет общую площадь **111,45 м²**. Планировка включает просторную гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, санузел и выход в собственный **дворик**, что является редким преимуществом для объектов на первой линии. Формат квартиры делает её привлекательной для семейного отдыха и для тех, кто планирует **купить квартиру в Болгарии у моря** для сезонного или круглогодичного проживания.

Комплекс **Marina Cape** в Ахелое — это закрытая территория с развитой инфраструктурой, бассейнами, зонами отдыха и прямым доступом к морю. Первая линия и шаговая доступность пляжа повышают инвестиционную привлекательность объекта и ликвидность при последующей продаже или аренде.

Город **Ахелой** расположен в 15 минутах езды от Солнечного Берега и аэропорта Бургаса. Это спокойный прибрежный район, где активно развивается рынок **недвижимости в Болгарии**, особенно в сегменте жилья у моря.

Площадь: 111,45 м²

Этаж: 1

Первая линия: 100 м до моря

Цена: 176 000 евро

Адрес

8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Бар

Барбекю

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория