Golden Dreams | Двухкомнатная квартира для отдыха и жизни круглогодично



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
72 000 €
Лот №
10095
Площадь, м²
67.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
5
Количество этажей
5
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагаем вашему особому вниманию **двухкомнатную квартиру у моря в Болгарии** в комплексе Golden Dreams — предложение для тех, кто ценит продуманное пространство и разумные цены на качественную недвижимость.

- **Площадь:** 67 м²
- **Этаж:** 5-й, лифт
- **Состояние:** аккуратное жилое пространство с мебелью и бытовой техникой
- **Индивидуальные преимущества:** просторная лоджия на обе комнаты, юго-западная ориентация
- **Цена:** 72 000 €

Планировка выстроена гармонично: светлая гостиная с кухонной зоной объединяет пространство, создавая ощущение свободы; уютная спальня располагает к отдыху; ванная комната оформлена функционально и аккуратно. Просторная лоджия соединяет обе комнаты.

Апартамент полностью готов к проживанию или аренде — без дополнительных вложений. Это жильё можно купить и сразу использовать как для отдыха, так и для стабильной инвестиции.

? ????????? ? ?????????????

Golden Dreams — современный жилой комплекс с продуманной внутренней средой. Территория ухожена, атмосфера спокойная и приватная. Одновременнто с этим в очень удобной инфраструктурной локации.

Для собственников доступны:

- бассейн для взрослых и детей
- ресторан
- парковка
- зелёные зоны отдыха
- охрана и видеонаблюдение
- такса обслуживания — 10 €/м² в год

Комплекс востребован для круглогодичного проживания и аренды. Стабильная управляющая компания поддерживает высокий уровень сервиса, что усиливает инвестиционную привлекательность объекта.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в центральной части курорта **Солнечный Берег** — одного из самых популярных направлений, где недвижимость у моря остаётся ликвидной вне зависимости от сезона.

- 500 метров до пляжа
- напротив — магазин «Т-Маркет»
- рядом автобусная станция (Автогара)
- в пешей доступности кафе, аптеки, супермаркеты, включая «Младость»
- удобное сообщение с **Несебр** и **Святой Влас**

Здесь сочетаются динамика курорта и комфорт повседневной жизни — всё необходимое находится буквально за порогом.

?????? ????? ?????? ???????? ? Golden Dreams

- **Недвижимость у моря в Болгарии недорого** по сравнению с аналогичными европейскими курортами
- Полная готовность к проживанию
- Ликвидный формат — двухкомнатный апартамент
- Низкие ежегодные расходы
- Высокий спрос на аренду

Это не просто квартира — это функциональное пространство, наполненное светом, и уверенная инвестиция в стабильный рынок Болгарии.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки прозрачен и юридически защищён. Сделка оформляется нотариально, право собственности регистрируется в государственном реестре. Мы сопровождаем клиента на каждом этапе — от выбора объекта до получения ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, расчёт доходности аренды и актуальные цены.
Если вы планируете купить жильё у моря — этот апартамент в Golden Dreams заслуживает вашего внимания.

Адрес
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан

Рецепция
Ухоженная территория
Электричество