

Tarsis NOVA | Двухкомнатная квартира в жилом комплексе с курортной инфраструктурой у моря



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

92 000 €

Лот №

10105

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатный апартамент** в современном корпусе NOVA комплекса Tarsis Club & SPA.

Площадь: 57,11 м²

Этаж: 5, лифт

Цена: 92 000 €

Такса поддержки: 16 €/м²

Функциональная планировка создаёт ощущение лёгкости и уюта: отдельная спальня, светлая гостиная с кухонной зоной, санузел и терраса. Пространство организовано так, чтобы квартира оставалась комфортной как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Состояние: апартамент полностью готов к эксплуатации — с мебелью и техникой. Это жильё не требует дополнительных вложений: можно заехать сразу после сделки или начать сдачу в аренду.

По соотношению **цены и качества** это действительно интересный вариант для тех, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии недорого**, особенно в формате «у моря».

О комплексе и инфраструктуре

Tarsis Club & SPA — закрытый апарт-комплекс с охраняемой территорией и развитой внутренней инфраструктурой, рассчитанной на комфорт круглый год.

Для собственников и гостей доступны:

- 2 бассейна для взрослых (включая 30-метровый спортивный)
- 2 детских бассейна
- SPA-центр с зонами релакса
- Аквапарк
- Волейбольная площадка
- 2 ресторана
- Детская площадка и анимация
- Озеленённые прогулочные аллеи
- Парковка
- Круглосуточная охрана

Комплекс работает как полноценный курорт внутри курорта — с атмосферой приватности и сервисом гостиничного уровня.

Дополнительное преимущество для инвесторов — программа гарантированной аренды от управляющей компании с фиксированным ежегодным доходом. Такая модель делает покупку не просто приобретением жилья, а продуманной **инвестицией**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в зелёной и спокойной части **Солнечного берега**, всего около 10 минут пешком до пляжа.

Рядом находятся супермаркеты, рестораны, аптеки, остановки транспорта. До центра курорта — около 1 км.

Это локация, где сочетаются тишина и курортная динамика. Именно поэтому **квартира у моря в Болгарии** здесь остаётся востребованной как среди туристов, так и среди тех, кто выбирает постоянное жильё.

Почему стоит купить этот апартамент

- **Недвижимость у моря по конкурентной цене**
- Готовая квартира без дополнительных вложений
- Возможность получать гарантированный доход
- Курортная инфраструктура уровня отеля

- Ликвидный формат для аренды
- Перспектива роста цен в популярном регионе

Если вы планируете **купить квартиру в Болгарии**, рассматриваете доступные **цены** и ищете ликвидный **апартамент** для отдыха или сдачи в аренду — этот вариант сочетает рациональность расчёта и удовольствие от владения.

Как купить квартиру в Болгарии

Процедура покупки прозрачна и понятна:
резервация объекта → юридическая проверка → подписание договора →
нотариальное оформление сделки.

Мы сопровождаем сделку на каждом этапе — от выбора объекта до
регистрации права собственности.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробности, расчёт расходов и
организовать просмотр.

Ваша **квартира у моря в Болгарии** может стать не просто жильём, а
грамотной стратегической инвестицией.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество