

Sweet Home 7 | Двухкомнатная квартира в одном из самых эстетичных комплексов курорта Солнечный Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

104 900 €

Лот №

10106

Площадь, м²

51.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

7

Количество этажей

7

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2016

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже **двухкомнатная квартира** в одном из самых эстетичных комплексов курорта — Sweet Home 7.

Площадь: 51 м²

Этаж: 7 из 7, лифт

Цена: 104 900 €

Годовая такса поддержки: 780 €

Апартамент расположен на последнем этаже, что дарит больше света, воздуха и приватности. Пространство организовано продуманно: уютная спальня, гостиная с кухонной зоной, санузел и балкон. Интерьер выдержан в современном стиле — светлые оттенки, аккуратные линии, гармония текстур.

Состояние: квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой. Всё готово к проживанию или сдаче в аренду. Без дополнительных вложений — формат «купить и пользоваться».

Это предложение подойдёт тем, кто ищет **жильё у моря в Болгарии**, а также инвесторам, рассматривающим ликвидную **недвижимость** с понятной моделью доходности. При текущих **ценах** на рынке это сбалансированный вариант по соотношению стоимости, качества и расположения.

О комплексе и инфраструктуре

Sweet Home 7 — часть узнаваемой архитектурной концепции Sweet Homes, где особое внимание уделено деталям и атмосфере приватности.

Инфраструктура комплекса включает:

- закрытую ухоженную территорию
- бассейн для взрослых и детей
- зелёные зоны для отдыха
- детскую площадку
- парковку для собственников
- круглосуточную охрану и видеонаблюдение
- услуги консьержа
- низкие эксплуатационные расходы

Комплекс создаёт ощущение клубного формата: здесь нет случайности — только комфорт, порядок и аккуратно организованное пространство.

Локация и курорт

Sweet Home 7 расположен в престижной части **Солнечного Берега** — курорта, который остаётся центром притяжения как для отдыха, так и для инвестиций в **недвижимость в Болгарии**.

В пешей доступности:

- пляж — всего несколько минут
- супермаркеты и магазины
- рестораны и кафе
- развлекательные зоны
- транспортная инфраструктура

Это район, где удобно жить постоянно и выгодно сдавать **апартамент** в сезон. Формат «квартира у моря» здесь стабильно востребован.

Почему стоит купить эту квартиру

- **Недвижимость у моря в престижной локации**
- Современный интерьер и полная комплектация
- Последний этаж — больше света и тишины

- Подходит для отдыха, постоянного проживания и аренды
- Перспективная **инвестиция** в ликвидный формат

Для тех, кто планирует **купить квартиру в Болгарии недорого** относительно качества комплекса и расположения, это предложение выглядит особенно рационально.

Как купить квартиру в Болгарии

Процесс покупки прозрачен и юридически защищён:

резервация → проверка объекта → договор → нотариальное оформление → регистрация права собственности.

Мы сопровождаем сделку полностью — от первого запроса до передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать детали и организовать просмотр.

Эта **квартира у моря** может стать вашим личным пространством для отдыха или стабильной инвестицией в перспективный рынок Болгарии.

Адрес

Стария възел, 8240 Burgas, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество