Sunny Day 6 | Двухкомнатная квартира рядом с морем



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег
62 900 €
Лот №
10111
Площадь, м²
61.00
Комнат
2
Ванных
1
Этаж
4
Количество этажей
4
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
4000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Недвижимость в Болгарии, которая сочетает масштаб инфраструктуры и разумную доступную цену, встречается нечасто. Эта двухкомнатная квартира в комплексе Sunny Day 6 — пример того, как можно **купить жильё у моря недорого**, сохранив комфорт, пространство и инвестиционный потенциал.

?????????? ? ????????

Площадь: 61 м²
Этаж: 4
Состояние: готова к проживанию, удобная планировка, светлые помещения, функциональная зона кухни и отдельная спальня. Пространство организовано рационально — без лишних метров, но с ощущением свободы.
Цена: 62 900 евро

Формат — классическая двухкомнатная квартира: гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и балкон. Четвёртый этаж открывает больше света и воздуха, создавая ощущение приватности.

По текущим **ценам на недвижимость у моря в Болгарии** это предложение выглядит особенно выгодно для тех, кто ищет баланс между стоимостью и качеством.

?????????? ? ????????? ? ?????????????

Sunny Day 6 — это масштабный закрытый комплекс формата «город в городе». Территория — **60 000 м² (6 гектаров)**, на которых расположены **46 жилых домов**. Пространство продумано так, чтобы жители могли отдыхать и жить круглый год.

На территории:

- 6 бассейнов для взрослых и детей
- Спортивные площадки: теннис, футбол, волейбол, мини-гольф
- Фитнес-зона и тренажёры на открытом воздухе
- Прогулочные аллеи и зелёные зоны
- Магазины, ресторан и кафе
- Закрытая территория с круглосуточной охраной
- Парковка
- **Такса поддержки:** 580 евро в год

Это формат жилья, где всё необходимое находится внутри комплекса, а атмосфера остаётся спокойной и уединённой.

??????? ? ??????

Комплекс расположен всего в 4 км от пляжей курорта **Солнечный Берег** — одного из самых известных направлений на побережье Чёрного моря.

Здесь можно наслаждаться тишиной и чистым воздухом, при этом дорога к морю занимает всего несколько минут на автомобиле. Это редкое сочетание — близость к курортной жизни без её шума.

Болгария остаётся одним из самых доступных рынков недвижимости в Европе, где **купить апартамент у моря** можно значительно дешевле, чем в других странах ЕС.

?????? ??? ???????? ??????????

✔ востребованный формат двухкомнатной квартиры
✔ привлекательная цена
✔ крупный комплекс с развитой инфраструктурой
✔ стабильный спрос на аренду в сезон
✔ возможность круглогодичного проживания

Такой апартамент — это не просто квартира, а **инвестиция в недвижимость у моря** с возможностью личного отдыха и получения дохода.

??? ?????? ???????? ? ????????

Процесс покупки прозрачен и понятен:

1. Резервация объекта
2. Подписание предварительного договора
3. Нотариальное оформление и регистрация собственности

Иностранные граждане могут свободно **купить недвижимость в Болгарии**, а сопутствующие расходы остаются одними из самых доступных в Европе.

Если вы рассматриваете **жильё у моря** как комфортное место для отдыха или как стратегическую инвестицию — свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Иногда правильное решение — это выбрать пространство, где море рядом, а жизнь течёт в своём спокойном ритме.

Адрес
8237, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер

Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Тенис корт
Ухоженная территория
Электричество