

Yassen Holiday Village | Квартира у моря — пространство света и приватности в сердце Слънчев Бряг



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

89 000 €

Лот №

10126

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В одном из самых востребованных проектов северной части курорта Слънчев Бряг — **Yassen Holiday Village** — представлена стильная резиденция, сочетающая курортную атмосферу и продуманную функциональность. Это формат, который выбирают те, кто рассматривает покупку как разумную инвестицию и личное место силы у побережья Болгарии.

О квартире

Площадь: 64 м²

Этаж: 2

Цена: 89 000 €

Планировка выстроена логично и свободно: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и терраса, где утренний кофе сопровождается мягким морским воздухом.

Этот апартамент подойдёт как для личного проживания, так и для последующей сдачи — формат, востребованный на побережье круглый сезон - очень хорошая локация и близко к морю.

О комплексе Yassen Holiday Village

Yassen — это закрытая территория с ухоженным садом и внутренним двором, где архитектура формирует ощущение уединённого клубного пространства.

Инфраструктура комплекса:

- большой открытый бассейн с детской зоной
- ресторан и кафе
- зелёные аллеи и зоны отдыха
- контролируемый доступ
- парковочные решения
- круглогодичное обслуживание

Такса поддержки: 12,6 € / м² в год

Комплекс введён в эксплуатацию, имеет акт 16, подходит для круглогодичного проживания.

Локация

Северная часть Слънчев Бряг — это баланс динамики и спокойствия. До пляжа — несколько минут пешком. Рядом супермаркеты, рестораны, медицинские центры и транспортное сообщение.

Регион стабильно удерживает привлекательные цены по сравнению с другими европейскими направлениями, а спрос на качественное жильё у моря остаётся высоким, что делает вложение рациональным решением.

Почему стоит рассмотреть этот вариант

- оптимальный метраж — ни лишнего, ни тесноты
- второй этаж — комфорт без зависимости от лифта
- полностью готов к проживанию
- формат, востребованный для сезонной и долгосрочной аренды
- выгодное сочетание стоимости и локации

Если вы планируете купить ликвидный объект на болгарском побережье — это предложение заслуживает внимания.

Свяжитесь для получения дополнительных деталей и организации просмотра.

Адрес

Слънчев Бряг, улица „Слънчев бряг“ 2, 8240 Ахелой, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество