

Breeze | Квартира у моря — простор и комфорт в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

127 000 €

Лот №

10127

Площадь, м²

109.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

В западной части курорта Солнечный Берег, в комплексе **Breeze**, представлена просторная резиденция формата с двумя спальнями — решение для тех, кто ценит метраж, приватность и близость к побережью Болгарии. Это не просто квадратные метры, а продуманная среда для жизни и рационального вложения средств.

О квартире

Площадь: 109 м²

Этаж: 2

Цена: 127 000 €

Планировка выстроена свободно и гармонично: большая гостиная с кухонной и обеденной зоной, две отдельные спальни, санузел и терраса, где вечерний воздух наполнен лёгкой морской свежестью.

Пространство ощущается масштабно — 109 м² дают свободу движения и комфорта.

Состояние: выполнен аккуратный ремонт, интерьер выдержан в спокойной современной стилистике. Квартира полностью меблирована, установлена необходимая техника — можно заселяться без дополнительных затрат.

Второй этаж — удобный уровень, сочетающий приватность и лёгкий доступ.

Такой формат востребован как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду в курортный сезон — особенно с учётом удачной локации и пешей доступности пляжа.

О комплексе Sunny Beach Breeze

Sunny Beach Breeze — это закрытая территория с ухоженным внутренним двором, где архитектура создаёт камерную атмосферу вдали от шумных туристических потоков.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- озеленённая территория
- контролируемый доступ
- парковочные места
- обслуживание комплекса

Такса поддержки устанавливается ежегодно и покрывает содержание территории, бассейна и общих зон.

Комплекс подходит как для сезонного отдыха, так и для более длительного проживания.

Локация и окружение

Западная часть Солнечного Берега известна более спокойной атмосферой и удобной инфраструктурой. До пляжа — несколько минут пешком.

Рядом находятся супермаркеты, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта. Курорт стабильно удерживает конкурентные цены по сравнению с другими европейскими направлениями, а спрос на качественные объекты у моря остаётся устойчивым.

Регион привлекателен как для личного проживания, так и как инструмент сохранения капитала.

Почему стоит рассмотреть этот вариант

- просторный метраж — комфорт без компромиссов
- две отдельные спальни — удобство для семьи или гостей
- полностью готовое состояние
- второй этаж — оптимальный уровень проживания

- сочетание стоимости и расположения

Если вы планируете приобрести ликвидный объект на болгарском побережье, этот вариант заслуживает внимания.

Оставьте заявку на сайте или свяжитесь с отделом продаж для получения подробной информации и организации просмотра.

Адрес

Breeze Complex, Nessebar Blv, Parva Str ap. 5, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария

Телевидение

Вода

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество