

Sea Regal | Квартира у моря — уют и гармония на побережье Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

78 000 €

Лот №

10128

Площадь, м²

53.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В южной части курорта Солнечный Берег, в комплексе **Sea Regal**, представлена **двухкомнатная резиденция**, где каждая деталь продумана для комфорта, приватности и лёгкого доступа к морскому побережью Болгарии. Этот апартамент — сочетание рациональной планировки, светлого пространства и инвестиционного потенциала.

О квартире

Площадь: 53 м²

Этаж: 3

Цена: 78 000 €

Планировка организована с максимальной функциональностью: гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и балкон с видом на ухоженные внутренние зоны комплекса. **Пространство ощущается лёгким и светлым**, каждая комната наполнена воздухом и уютом.

Состояние: выполнен аккуратный ремонт, интерьер выдержан в современном стиле. Квартира полностью меблирована, техника установлена — можно сразу заселяться или сдавать в аренду.

Третий этаж обеспечивает оптимальный уровень приватности, открывает вид на зелёные зоны и создаёт ощущение уединённого пространства.

О комплексе Sea Regal

Sea Regal — закрытый комплекс с ухоженной территорией и камерной атмосферой, где каждый апартамент ощущается частью уютного микрорайона.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн для взрослых и детей
- зоны для отдыха и шезлонгов
- охраняемая территория с контролем доступа
- рецепция и видеонаблюдение
- кафе и минимаркет на территории

Такса поддержки устанавливается ежегодно и покрывает содержание бассейна, зелёных зон и общих помещений.

Комплекс готов к круглогодичному проживанию, подходит для сезонного отдыха и постоянного жилья.

Локация и курорт

Комплекс расположен всего в **нескольких минутах от пляжа Casao Beach**, одного из самых чистых и популярных в Солнечном Береге.

Рядом находятся магазины, кафе, медицинские учреждения и остановки транспорта, обеспечивая комфорт как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Близость к историческому центру **Несебра (UNESCO)** добавляет культурную ценность и привлекательность для туристов, а регион стабильно удерживает выгодные цены на недвижимость у моря.

Почему стоит рассмотреть этот вариант

- **Оптимальная площадь** — уютно, без ощущения тесноты
- **Отдельная спальня** — удобство для семьи или гостей
- **Полностью готов к проживанию**
- **Третий этаж** — приватность и хороший обзор территории
- **Выигрышное сочетание стоимости и расположения**

Если вы ищете ликвидный объект на болгарском побережье с высоким потенциалом аренды и комфортом для жизни, этот апартамент заслуживает внимания.

Свяжитесь с отделом продаж для получения подробной информации и организации просмотра.

Адрес

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество