

Sorrento Sole Mar | Студия у моря — современный комфорт в сердце Святого Власа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

75 000 €

Лот №

10134

Площадь, м²

34.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

В тихом и благоустроенном районе **Святого Власа**, всего в 250 метрах от побережья, представлен **апартамент-студия** в современном комплексе **Sorrento Sole Mar**. Новый блок, завершённый в 2024 году, предлагает сочетание продуманной планировки, качественного строительства и светлого пространства для комфортного проживания или рациональной инвестиции.

О квартире

Площадь: 34 м²

Этаж: 2

Цена: 75 000 €

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Ремонт выполнен в современном стиле, квартира полностью меблирована и оснащена техникой — можно сразу заселяться или сдавать в аренду.

О комплексе Sorrento Sole Mar

Комплекс состоит из пяти блоков, построенных с использованием **качественных материалов и современной архитектуры**. **Sorrento Sole Mar** предлагает своим жильцам:

- **Двухуровневый бассейн** с обустроенными зонами отдыха
- **Зелёные территории** с ландшафтным дизайном

- **Детская площадка**
- **Паркинг для резидентов**
- **Контролируемый доступ, охрана и видеонаблюдение**

Комплекс полностью готов к круглогодичному проживанию, создавая ощущение приватного курортного пространства.

Локация и окружение

Топ-локация: всего 100 метров до супермаркета **Меркурий**, магазинов, аптек, кафе, фитнес-клуба и остановки общественного транспорта. В пешей доступности — яхт-пристань **Marina Dinevi**, что делает апартамент привлекательным как для отдыха, так и для инвестиций.

Почему стоит рассмотреть этот вариант

- **Компактная площадь 34 м²** — рациональное использование пространства
- **Современный ремонт и полная меблировка** — готовность к проживанию
- **Второй этаж** — приватность и удобство
- **Развитая инфраструктура и бассейн** — комфорт круглый год
- **Выигрышное сочетание стоимости и локации**

Если вы хотите приобрести ликвидный объект у моря с высоким потенциалом аренды или личного проживания, **оставьте заявку через сайт или свяжитесь с отделом продаж для организации просмотра.**

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество