

LMS 3 | Жилой комплкс 2026 в Солнечном берегу без таксы поддержки



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

84 500 €

Лот №

10148

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2026

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Мы рады представить вам исключительный проект нового современного жилого комплекса, расположенного в одном из самых популярных и престижных районов курорта Солнечный берег – квартале Чайка. Этот проект создан для тех, кто ценит комфорт, качество и выгодные инвестиции!

Комплекс находится всего в **600 метрах от песчаного пляжа** – это всего 7-10 минут пешком до моря.

- Расположение в престижном квартале Чайка гарантирует тишину и спокойствие вдали от суеты.

- Рядом находится **супермаркет LIDL**, обеспечивающий удобство покупок, а также аптеки, кафе и остановки городского транспорта.
- Здание состоит из 3-х блоков и окружено ухоженной инфраструктурой и зелеными зонами.

Особенности и преимущества комплекса:

1. Без таксы поддержки!

Этот уникальный подход позволяет вам экономить на ежегодных расходах, что делает комплекс идеальным вариантом для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций.

2. Качество и надежность строительства:

- Монолитная конструкция, обеспечивающая долговечность и устойчивость.
- Современные материалы отделки, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию.
- Архитектура в стиле минимализма с функциональными планировками.

3. Удобные планировки квартир:

- Высокие потолки и панорамные окна, которые наполняют помещения естественным светом.

О квартире:

В продаже двухкомнатная квартира с ремонтом под ключ, вам остаётся на свой вкус обустроить мебелью и техникой - создать собственную атмосферу уюта. Просторная гостиная, спальня, санузел, балкон.

- Площадь: 61 м2 | Этаж: 5, лифт
- **Цена: 84 500 €**

Первый взнос: 50%, остаток суммы при полном введении здания в эксплуатацию и получении Акта 16 в 2026 году.

Для кого подходит комплекс ?

- Для семей, которые ищут идеальное место для круглогодичного проживания.

- Для тех, кто хочет провести лето у моря в комфорте.
- Для инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость - новострой с высоким арендным потенциалом и низкими расходами за содержание.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию и организовать покупку.

Адрес

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество