Cascadas | Студия на 1 этаже, Солнечный Берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

72 000 €

Лот №

10153

Площадь, м²

37.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
27.00

Представляем вашему вниманию **студию 37 м²** в современном жилом комплексе **Cascadas**, расположенном всего в **10 минутах пешком от пляжа** на курорте **Солнечный Берег**. Отличный вариант для отдыха, аренды или круглогодичного проживания, с возможностью выгодного вложения средств.

О квартире

Площадь: 37 м²
Этаж: 1
Цена: 72 000 €

Квартира выполнена с акцентом на **комфорт и практичность**. Просторная студия оборудована мебелью и всей необходимой бытовой техникой. Выполнен качественный ремонт, что обеспечивает удобство для **отдыха и сдачи в аренду**. Функциональная планировка позволяет оптимально использовать каждый квадратный метр, а расположение на первом этаже делает квартиру максимально доступной для быстрого доступа и удобного отдыха.

О комплексе

Cascadas — это современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой и продуманными зонами отдыха:

- **8 плавательных бассейнов** и водные горки
- **2 фитнес-центра** и 3 спа-центра
- Рестораны, бары и магазины
- Спортивные площадки
- Детские игровые зоны и зоны отдыха
- **Круглосуточная охрана** и парковка

Комплекс сочетает **удобство проживания и высокий уровень сервиса**, обеспечивая комфорт как для отдыха, так и для инвестиций.

Локация и курорт

Комплекс расположен в престижном районе **Чайка**, в шаговой доступности от пляжа. **Солнечный Берег** — крупнейший и популярный курорт Болгарии с чистыми песчаными пляжами, развитой инфраструктурой и множеством возможностей для отдыха и развлечений. Близость к аэропорту и транспортным связям делает его удобным как для личного проживания, так и для аренды.

Инвестиционный потенциал

Покупка квартиры в **Cascadas** — это не только шанс иметь собственное жильё у моря, но и **выгодное вложение средств**. Высокий спрос на аренду и популярное расположение делают апартамент привлекательным для инвесторов, ищущих стабильный доход от аренды.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр.

Адрес
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция

Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество