Panorama Dreams | Студия у моря в Святом Власе — современное жильё с готовностью к заселению



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

70 900 €

Лот №

10161

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В престижном жилом комплексе **Panorama Dreams**, расположенном в курортной зоне **Святого Власа**, предлагается стильная **студия площадью 42,47 м²** на **2-м этаже**. Этот объект сочетает компактность, продуманное пространство и лёгкость интерьера, создавая идеальные условия для отдыха, сезонного проживания или выгодной инвестиции на болгарском побережье.

?????????? ? ????????

Площадь — 42,47 м²
Этаж — 2-й

Апартамент включает:

- открытую гостиную с кухонной зоной,
- функциональную спальную часть,
- санузел,
- просторную террасу с видом на зелёные зоны комплекса.

Состояние: выполнен современный ремонт с использованием долговечных материалов светлой палитры. Интерьер аккуратно меблирован, оснащён техникой и полностью готов к заселению без дополнительных вложений. Естественное освещение и рациональная планировка делают студию комфортной и практичной для любого типа проживания.

Цена — 70 900 €

Студия представляет собой оптимальное сочетание стоимости, метража и расположения, привлекательное как для личного использования, так и для сдачи в аренду.

? ????????? Panorama Dreams

Panorama Dreams — это современный жилой комплекс с **пятизвёздочной концепцией инфраструктуры**. Архитектура комплекса подчёркивает панорамность и приватность, обеспечивая гармоничное сочетание уюта и визуальной открытости.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн с зоной отдыха,
- зелёные территории и ландшафтный дизайн,
- спортивная площадка и зоны прогулок,
- детская площадка,
- парковка для резидентов,
- контроль доступа, охрана и видеонаблюдение.

Такса поддержки — 12 €/м² в год — умеренный показатель для объектов с развитой инфраструктурой и круглогодичным обслуживанием.

??????? ? ??????

Комплекс расположен **всего в 100–150 м от пляжа**, в тихой и удобной части **Святого Власа**, с развитой городской инфраструктурой:

- яхт-марина, прогулочные набережные, рестораны и кафе с видом на залив,
- супермаркеты, аптеки и фитнес-клубы,
- удобный доступ к транспортным маршрутам по побережью.

Близость к морю и спокойная обстановка делают студию привлекательной для тех, кто ищет **современное жильё у моря с инвестиционным потенциалом**.

????????? ? ????

Для получения подробной информации, планировки или организации просмотра студии в **Panorama Dreams** обратитесь к нам. Персональная консультация позволит оценить все преимущества объекта и принять **взвешенное решение с точки зрения комфорта и доходности от аренды**.

Адрес
Sv. Vlas, Ropotamo St, кв. Юрта под пътя, 8256 Burgas, Болгария
Телевидение

Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество