

Большая студия в лучшем комплексе на первой линии моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

75 000 €

Лот №

10187

Площадь, м²

55.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Продается просторная студия площадью **55 м²**, расположенная на **первом этаже современного жилого комплекса в курорте Святой Влас**. Объект находится на **первой линии побережья**, благодаря чему открывается легкий и быстрый доступ к песчаному пляжу и живописной морской набережной.

Жилое пространство отличается удобной планировкой и функциональностью. Из помещения есть **прямой выход на собственную террасу**, где можно обустроить уютную зону отдыха с видом на зеленую территорию комплекса. Такое решение особенно ценится теми, кто предпочитает приватность, комфорт и возможность проводить больше времени на свежем воздухе.

Основные характеристики

- общая площадь — **55 м²**
- **1 этаж**
- просторная терраса с выходом из комнаты
- расположение на **первой линии побережья**
- стоимость — **75 000 евро**

О комплексе

Комплекс расположен в одном из самых живописных уголков курорта Святой Влас и отличается **большой благоустроенной территорией** с развитой инфраструктурой для отдыха и комфортного проживания.

На территории предусмотрены:

- несколько **открытых бассейнов** с зонами для отдыха
- **крытый бассейн**, доступный круглый год
- **собственный песчаный пляж**

- уютные **рестораны и кафе**
- прогулочные аллеи и зеленые зоны
- **подземный паркинг**
- круглосуточная охрана и обслуживание

Такое расположение позволяет наслаждаться спокойной атмосферой курорта и одновременно иметь доступ ко всем преимуществам развитой курортной инфраструктуры.

Преимущества локации

Святой Влас — популярный курорт на южном побережье, известный чистым воздухом, мягким климатом и красивыми видами на залив. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, яхтенная марина, прогулочные набережные и развлекательные заведения.

Близость к крупным туристическим центрам региона делает эту локацию особенно удобной как для сезонного отдыха, так и для длительного проживания.

Почему стоит обратить внимание

- первая линия и быстрый доступ к пляжу
- большая площадь студии
- собственная терраса
- развитая инфраструктура комплекса
- престижный курорт Святой Влас
- комфортное расположение на первом этаже

Просторная студия на первой линии в Святом Власе — это отличная возможность наслаждаться морским климатом, красивыми видами и комфортной атмосферой современного курортного комплекса.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Крытый бассейн
Лифт
Массаж
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Парная
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теннис корт
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество