Elitonia Gardens 1 | Двухкомнатная квартира у моря в уютном комплексе Равды



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Равда

92 500 €

Лот №

10199

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В одном из современных жилых проектов курорта Равда предлагается элегантный **апартамент с одной спальней**, сочетающий комфорт курортного проживания и функциональную планировку. Пространство создано для тех, кто ценит спокойную атмосферу побережья и удобную инфраструктуру рядом с домом.

?????????? ? ????????

Светлая **двухкомнатная квартира** расположена на **2 этаже** жилого корпуса комплекса **Elitonia Gardens 1**. Окна ориентированы **во внутренний двор**, благодаря чему в помещении сохраняется тишина и ощущение приватности.

Площадь: 56 м²
Этаж: 2
Вид: во внутренний двор комплекса

Апартамент отличается практичной планировкой, где гармонично распределены зоны отдыха и повседневной жизни. Интерьер выполнен в современном стиле, пространство аккуратно оформлено и готово к проживанию.

В планировку входят:

- светлая гостиная с кухонной зоной;
- уютная спальня;
- ванная комната;
- терраса с видом на благоустроенную территорию.

Такой формат жилья идеально подходит как для личного отдыха у побережья, так и для тех, кто рассматривает **инвестиционное приобретение** с возможностью сезонной аренды.

Цена: 92 500 €

? ????????? Elitonia Gardens 1

Elitonia Gardens 1 — современный жилой комплекс закрытого типа, известный своей ухоженной территорией и спокойной атмосферой. Архитектура проекта гармонично сочетается с зелёным ландшафтом, создавая пространство для комфортного отдыха и жизни.

Инфраструктура комплекса включает:

- **бассейн для взрослых и детей**;
- **ландшафтные сады и зелёные зоны**;
- **детскую игровую площадку**;
- **зоны отдыха и прогулочные аллеи**;
- **ограждённую территорию с контролируемым доступом**;
- **парковочные места для владельцев и гостей**.

Территория комплекса отличается ухоженными газонами, декоративными растениями и приятной курортной атмосферой.

Такса поддержки: 8 € / м² в год.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в курортном посёлке **Равда**, рядом с историческим городом **Несебр** и популярным курортом **Солнечный Берег**. Этот район известен спокойной атмосферой, чистыми пляжами и развитой инфраструктурой.

До песчаного побережья можно дойти всего за несколько минут. В шаговой доступности находятся:

- супермаркеты и магазины;
- рестораны и кафе;
- аптеки и медицинские центры;

- автобусные остановки;
- прогулочные набережные и пляжные зоны.

Курорт привлекает мягким климатом, длительным летним сезоном и комфортной атмосферой для отдыха.

?????? ??? ???????

Апартамент в **Elitonia Gardens 1** — это возможность приобрести **курортное жильё рядом с морем** в комплексе с ухоженной территорией и умеренной таксой обслуживания. Такие объекты часто рассматриваются как **перспективное вложение**, поскольку курортный регион стабильно востребован среди отдыхающих.

????????? ? ????

Если вы ищете **апартамент на побережье**, который сочетает удобную локацию, комфортную инфраструктуру и приятную атмосферу курорта, этот вариант заслуживает внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, узнать актуальные условия и организовать просмотр. Мы сопровождаем сделку на всех этапах — от выбора объекта до полного оформления покупки.

Адрес
8238 Несебыр, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество