

Четырёхкомнатная квартира с видом на море в комплексе Vineyards & SPA,
Ахелой



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

95 000 €

Лот №

10204

Площадь, м²

105.00

Комнат

4+

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
2000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
19.00

Предлагается просторная четырёхкомнатная квартира с тремя спальнями в городе Ахелой, в известном жилом комплексе **Vineyards & SPA**. Это комфортный вариант для отдыха, проживания или инвестиций для тех, кто рассматривает **недвижимость в Болгарии у моря**.

Апартамент расположен на **2 этаже пятиэтажного здания с лифтом**. Общая площадь квартиры составляет **105 м²**. Удобная планировка включает гостиную, три отдельные спальни, **две ванные комнаты и две террасы**. С террас открывается приятный **вид на бассейн комплекса и море**, что создаёт атмосферу курортного отдыха.

Квартира **полностью меблирована** и готова к проживанию. Благодаря площади и планировке она подходит как для семейного отдыха, так и для сдачи в аренду.

Комплекс **Vineyards & SPA** располагает ухоженной территорией и развитой инфраструктурой. Здесь есть бассейны, зоны отдыха, ресторан, SPA-центр и зелёные прогулочные пространства. Такое расположение делает объект привлекательным для тех, кто хочет **купить недвижимость в Болгарии** для личного пользования или инвестиций.

Здание введено в эксплуатацию и имеет **Акт 16**. Годовая такса обслуживания составляет **14 € за м²**, что включает уход за территорией комплекса и поддержание инфраструктуры.

Основные характеристики:

- Тип недвижимости: четырёхкомнатная квартира (3 спальни)
- Локация: Болгария, г. Ахелой, комплекс Vineyards & SPA

- Площадь: **105 м²**
- Этаж: **2 из 5**
- Террасы: **2**
- Ванные комнаты: **2**
- Лифт: есть
- Вид: **на бассейн и море**
- Состояние: **с мебелью**
- Акт 16: есть
- Такса обслуживания: **14 €/м² в год**

Цена: 95 000 €

Адрес

None, 8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Бар

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория