

Продажа трехкомнатной квартиры в комплексе Garden of Eden



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

138 000 €

Лот №

10211

Площадь, м²

100.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
35.00

Просторный трёхкомнатный формат расположен на **высоком первом этаже**, что обеспечивает удобство доступа и ощущение приватности.

Площадь — 100 м², грамотно распределённая между жилыми зонами, позволяет создать комфортное пространство как для семьи, так и для приёма гостей.

Состояние: выполнен качественный ремонт, установлена современная мебель и техника — всё готово для проживания без дополнительных вложений.

Индивидуальные преимущества: удачная планировка, ощущение простора, близость к морю и инфраструктуре комплекса.

Цена

138 000 €

О комплексе

Garden of Eden — знаковый проект на первой линии, где каждая деталь ориентирована на высокий уровень жизни и отдыха.

Для резидентов доступны:

- 7 открытых бассейнов с детскими зонами
- Крытый бассейн с подогревом
- Элегантные рестораны и бары
- SPA-центр с сауной, паровой баней и зонами релаксации
- Фитнес-зал, теннисный корт, спортивные площадки
- Частный пляж с удобным доступом (включая лифт)
- Детский клуб и игровые зоны
- Супермаркет, медицинский центр, сервисные услуги

- Подземная и наземная парковка
- Круглосуточная охрана и контроль доступа

Такса поддержки: соответствует уровню комплекса и обеспечивает безупречное содержание территории и сервисов.

Локация

Святой Влас — курорт с особым микроклиматом, где морской бриз сочетается с хвойными массивами гор.

В пешей доступности — престижная яхтенная марина, прогулочные набережные и природные маршруты.

Почему это предложение заслуживает внимания

Это не просто жильё у побережья, а сбалансированное решение для жизни, отдыха и вложения средств. Объект сохраняет высокую ликвидность благодаря сочетанию локации, уровня комплекса и качества исполнения.

Свяжитесь с нами

Чтобы узнать больше или организовать просмотр, обратитесь в агентство **Bulgaria Street** — мы сопровождаем сделку на каждом этапе и помогаем сделать выбор, который оправдает ожидания.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Парная

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Сауна

Спа центр

Супермаркет

Тennis корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество