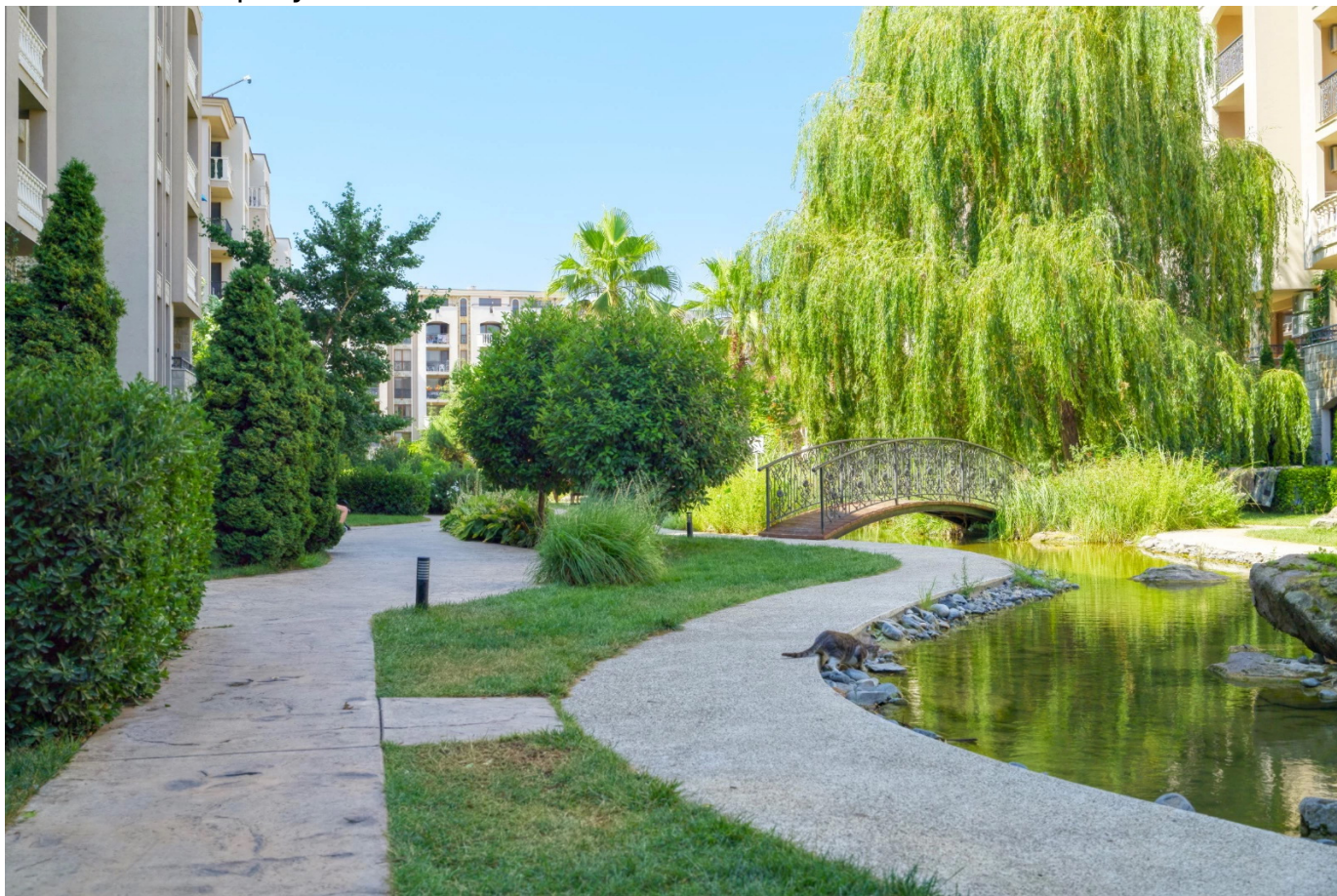


Cascadas 4 | Трёхкомнатная квартира у моря в престижном комплексе в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

127 000 €

Лот №

10215

Площадь, м²

69.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

В одном из самых эстетичных жилых ансамблей курорта **Солнечный Берег** предлагается просторный апартамент, сочетающий комфорт современной резиденции и атмосферу курортного отдыха. Это пространство создано для тех, кто ценит гармонию, удобство и продуманную инфраструктуру рядом с побережьем.

Информация о квартире

Площадь: 69 м²

Этаж: 5

Планировка включает светлую гостиную с кухонной зоной, две отдельные спальни, ванную комнату и террасу. Пространство организовано так, чтобы сохранить ощущение приватности и одновременно создать комфортную зону для отдыха всей семьи.

Состояние:

- аккуратный ремонт;
- квартира полностью меблирована;
- установлена необходимая бытовая техника;

Интерьер выполнен в спокойной палитре, что делает жильё универсальным и приятным для длительного пребывания. Такой формат идеально подходит как для отдыха на побережье, так и для сдачи в аренду.

Цена: 127 000 €

О комплексе Cascadas 4

Cascadas 4 входит в известный жилой проект **Cascadas Family Resort**, который давно зарекомендовал себя высоким качеством строительства и

масштабной инфраструктурой.

На территории комплекса предусмотрено всё для комфортной жизни и отдыха:

- бассейны с просторными зонами релаксации;
- рестораны, уютные кафе и бары;
- современный фитнес-центр;
- SPA-центр, сауны и джакузи;
- детские клубы и игровые площадки;
- парковые аллеи и зелёные прогулочные пространства;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение;
- парковочные места для собственников и гостей.

Такса поддержки: 17 €/м² в год.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойной зелёной части популярного курорта **Солнечный Берег**. До песчаного пляжа — около **10-12 минут пешком**.

Рядом находятся:

- супермаркеты и магазины;
- рестораны и кафе;
- аптеки и медицинские центры;
- остановки общественного транспорта.

Этот регион **Болгарии** известен мягким морским климатом, широкими пляжами и развитой курортной инфраструктурой. Здесь органично сочетаются спокойные прогулки у моря и насыщенная курортная жизнь.

Почему это выгодно

Приобретение апартаментов в Cascadas Family Resort — это не только комфортное жильё для отдыха. Такие объекты стабильно востребованы среди туристов, что формирует высокий арендный потенциал.

На фоне растущего интереса к курортному рынку региона подобные предложения сохраняют привлекательность для долгосрочных вложений и позволяют рассматривать покупку как продуманную финансовую стратегию.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовала эта квартира, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Мы организуем просмотр объекта, подробно расскажем о процессе оформления и сопроводим сделку на каждом этапе — от первого знакомства с апартаментом до передачи ключей новому владельцу.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Парковка

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество