

Villa Sardinia | Студия у моря в престижном комплексе Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

56 000 €

Лот №

10220

Площадь, м²

31.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
300.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В уютной части курортного города **Свети Влас** предлагается элегантная студия, расположенная в современном жилом комплексе **Villa Sardinia**. Это пространство напоминает тихую морскую гавань — компактное, гармоничное и наполненное светом. Здесь легко представить утренний кофе на террасе, тёплый бриз с моря и неспешный ритм жизни у побережья.

Информация о квартире

Площадь: 31 м²

Этаж: 2

Функциональная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Основная комната объединяет гостиную и кухонную зону, создавая удобную и светлую среду для проживания. В квартире предусмотрена ванная комната и уютная зона отдыха.

Состояние:

- выполнен аккуратный современный ремонт;
- студия меблирована;
- установлена необходимая бытовая техника;
- компактное и практичное пространство, удобное для отдыха и проживания.

Цена: 56 000 €

О комплексе Villa Sardinia

Villa Sardinia — современный жилой комплекс, расположенный в одном из самых привлекательных районов курорта Свети Влас. Архитектура здания сочетает европейскую элегантность и атмосферу средиземноморского курорта.

На территории комплекса предусмотрено всё для комфортного проживания:

- открытый бассейн с зоной отдыха;
- SPA-центр, сауна и джакузи;
- фитнес-зал;
- рецепция и лобби-зона;
- благоустроенная территория с зелёными насаждениями;
- детская площадка;
- парковка для собственников и гостей;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Такса поддержки: 480 € в год

Комплекс введён в эксплуатацию — **Акт 16**.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойной части **Свети Влас** — курорта, известного своей особой атмосферой. Здесь встречаются морской бриз и свежий воздух горного массива Стара-Планина, создавая уникальный климат.

До пляжа можно дойти **за несколько минут**, а в пешей доступности находятся:

- супермаркеты и магазины;
- рестораны и кафе с видом на море;
- аптеки и сервисные службы;
- прогулочные набережные и яхтенная марина.

Свети Влас считается одним из самых престижных курортов болгарского побережья благодаря чистым пляжам, спокойной атмосфере и развитой инфраструктуре.

Почему это интересное предложение

Апартаменты такого формата востребованы среди путешественников, поэтому подобные объекты часто рассматриваются как перспективное направление вложений. Курортный регион Болгарии остаётся популярным направлением для отдыха, а компактные студии здесь легко находят арендаторов в высокий сезон.

Это пространство может стать вашим личным уголком у моря — местом для отдыха, вдохновения и спокойных летних вечеров.

Свяжитесь с нами

Если эта студия привлекла ваше внимание, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Мы организуем просмотр, подробно расскажем о деталях оформления и сопроводим процесс приобретения на всех этапах — от первого знакомства с апартаментом до передачи ключей новому владельцу.

Адрес

ул. „Ясен“ 5, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество