

Levsha | Трёхкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

115 000 €

Лот №

10225

Площадь, м²

87.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем предложение в жилом комплексе **Levsha** — просторную трёхкомнатную квартиру, где современная архитектура гармонично сочетается с комфортом курортной жизни. Пространство наполнено светом и воздухом, создавая атмосферу уюта и спокойствия в сердце популярного курорта **Солнечный Берег**.

Информация о квартире

Площадь: 87 м²

Этаж: 1/6

Апартамент имеет продуманную планировку: светлую гостиную зону, отдельную кухню и отдельную спальню, обеспечивая комфорт и приватность для всей семьи или компании. Продуманные детали интерьера создают ощущение простора и функциональности.

Состояние:

- аккуратный современный ремонт;
- полная меблировка в гармоничных тонах;
- современная бытовая техника установлена и готова к эксплуатации;
- отдельные зоны хранения, оптимизирующие пространство.

Такой формат идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха, а также обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду.

Цена: 115 000 €

О комплексе Levsha

Levsha — современный жилой проект, сочетающий приватность и удобное расположение. Комплекс находится всего в нескольких минутах от пляжа и всей ключевой инфраструктуры курорта.

Инфраструктура комплекса:

- открытый бассейн с зоной отдыха;
- благоустроенные территории с зелёными насаждениями;
- детская площадка;
- охраняемая территория с контролем доступа;
- парковка для владельцев и гостей.

Такса поддержки: 8 €/м² в год.

Комплекс сочетает уют, безопасность и удобство, создавая комфортное пространство для жизни или отдыха у моря.

Локация и курорт

Комплекс расположен в центральной части **Солнечного Берега**, в пешей доступности от:

- песчаных пляжей и набережной;
- ресторанов, кафе и баров;
- супермаркетов, аптек и сервисных точек;
- остановок общественного транспорта.

Солнечный Берег известен мягким климатом, протяжёнными пляжами и развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным как для отдыха, так и для инвестиций.

Почему это выгодно

Трёхкомнатная квартира в **Levsha** сочетает **функциональность, эстетику и инвестиционный потенциал**. Апартаменты востребованы среди туристов и подходят для личного проживания или сдачи в аренду в высокий сезон,

обеспечивая стабильный доход.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовала эта квартира, **свяжитесь с нами** для получения подробной информации. Мы организуем просмотр, ответим на все вопросы по оформлению и проконтролируем процесс покупки на каждом этапе — от первого знакомства до передачи ключей новому владельцу.

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество