

Villa Polar Star | Двухкомнатная квартира у моря — комфорт и современная архитектура в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

130 000 €

Лот №

10226

Площадь, м²

49.90

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

В одном из новых жилых проектов курортного побережья предлагается эlegantное пространство для отдыха и проживания, сочетающее современную архитектуру, функциональную планировку и атмосферу морского курорта.

Информация о квартире

Апартамент расположен на **4 этаже** современного здания комплекса **Villa Polar Star**. Общая площадь составляет **50 кв. м**, планировка продумана таким образом, чтобы пространство оставалось светлым, комфортным и удобным для жизни.

Формат включает **гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, санузел и террасу**.

Состояние объекта позволяет сразу пользоваться помещением без дополнительных вложений:

- **выполнен современный ремонт**
- **установлена мебель**
- **предусмотрена необходимая бытовая техника**
- функциональная кухня
- удобная зона отдыха
- панорамные окна обеспечивают хорошую естественную освещённость

Такая планировка подходит как для сезонного проживания у побережья, так и для долгосрочного использования. Объект также рассматривается как **перспективное вложение средств** благодаря востребованности курорта.

Площадь: 50 кв. м

Этаж: 4

Цена: 130 000 €

О комплексе Villa Polar Star

Современный жилой проект **Villa Polar Star** расположен в престижной части курорта **Святой Влас**, где сочетаются морской климат и близость горного массива Стара Планина. Архитектура комплекса выполнена в современном европейском стиле с аккуратными фасадами и благоустроенной территорией.

Инфраструктура комплекса предусматривает:

- бассейн для отдыха
- зоны релакса и озеленённую территорию
- лифт
- контролируемый доступ
- парковочные места
- обслуживание здания

Такса поддержки: 12 € / кв. м в год

Локация и курорт

Святой Влас считается одним из самых комфортных курортов болгарского побережья. Здесь чистый воздух, спокойная атмосфера и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся:

- пляж и прогулочная набережная
- рестораны и кафе
- магазины и супермаркеты
- остановки транспорта
- яхтенная марина

Курорт идеально подходит как для отдыха у моря, так и для проживания в течение всего года.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовал этот апартамент в комплексе **Villa Polar Star**, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, организации просмотра и консультации по всем вопросам оформления.

Мы поможем подобрать оптимальное решение и ответим на все вопросы.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество