

Villa Dali | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

94 000 €

Лот №

10227

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

В одном из самых спокойных и престижных районов Святого Власа представлено уютное жильё в элегантном комплексе **Villa Dali**, расположенном всего в нескольких минутах прогулки от побережья.

Информация о квартире

Апартамент расположен на **2 этаже здания с лифтом** и отличается комфортной планировкой, подходящей как для сезонного отдыха, так и для длительного проживания.

Площадь: 61 м²

Этаж: 2

Ориентация: юго-западная — квартира наполнена мягким дневным светом и тёплыми вечерними оттенками заката

Пространство организовано рационально:

- гостиная с кухонной зоной и обеденным пространством
- отдельная спальня
- ванная комната
- терраса для отдыха

Интерьер выполнен в аккуратном современном стиле. **Апартамент предлагается с ремонтом, мебелью и бытовой техникой**, что позволяет сразу пользоваться жильём без дополнительных вложений.

Благодаря удачной ориентации и комфортной площади объект подходит как для личного проживания у побережья, так и в качестве **перспективной инвестиции с возможностью получения дохода от аренды**.

Цена: 94 000€

Комплекс Villa Dali

Villa Dali — камерный жилой комплекс в средиземноморской архитектуре, который ценится за спокойную атмосферу и близость к морю. Небольшое количество апартаментов создаёт ощущение приватности и уюта.

На территории комплекса предусмотрено:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- ухоженная территория
- лифт
- зона для загара
- фитнес и сауна
- панорамная терраса на крыше
- видеонаблюдение и обслуживание

Такса поддержки: 12 € / м² в год.

Локация и курорт

Комплекс находится в **Святом Власе** — одном из наиболее комфортных курортов болгарского побережья. Здесь уникально сочетаются морской бриз и свежий воздух гор Стара Планина, благодаря чему район считается особенно благоприятным для отдыха и проживания.

В пешей доступности расположены:

- песчаный пляж
- яхтенная марина Marina Dinevi
- рестораны и кафе
- супермаркеты и магазины
- прогулочные набережные

Такое расположение делает объект привлекательным как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания на болгарском побережье.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовал этот апартамент в комплексе **Villa Dali**, свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, актуальные условия и организовать просмотр.

Мы поможем подобрать оптимальный вариант на побережье и подробно расскажем о возможностях приобретения жилья в Болгарии.

Адрес

ул. Кокиче № 2, к-с Вилла Дали - рецепция, 8256, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество