

Orhidea Fort Noks | Студия у моря на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

69 900 €

Лот №

10229

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В тихой и зелёной части популярного курорта Солнечный Берег предлагается светлый и функциональный **апартамент-студия в комплексе Orhidea Fort Noks** — месте, где гармонично сочетаются пространство, развитая инфраструктура и курортная атмосфера побережья.

Информация о квартире

Студия расположена на **2 этаже жилого здания** и отличается продуманной планировкой, позволяющей рационально использовать каждый метр пространства. Такое решение идеально подходит как для отдыха на побережье, так и для комфортного проживания в течение всего года.

Площадь: 40,70 м²

Этаж: 2

Внутреннее пространство организовано удобно и современно:

- светлая гостиная зона с кухонным блоком
- зона отдыха и сна
- ванная комната
- балкон

Апартамент находится в хорошем состоянии и **предлагается с ремонтом, мебелью и необходимой техникой**, что делает его полностью готовым к проживанию.

Функциональная площадь и расположение в популярном курортном комплексе делают объект интересным для тех, кто рассматривает покупку жилья у побережья, а также как **перспективное вложение с возможностью получения дохода от аренды**.

Цена и возможность оплаты в рассрочку

- **Цена: 69 900 €**

Возможна рассрочка оплаты до 2034 года с поквартальной оплатой, что делает приобретение особенно удобным для покупателей, планирующих долгосрочное вложение средств.

- **Первоначальный взнос: 27900 €.**

Комплекс Orhidea Fort Noks

Orhidea Fort Noks — крупный курортный жилой комплекс, известный своей просторной территорией, зелёными аллеями и продуманной инфраструктурой. Архитектура комплекса ориентирована на комфортную жизнь и отдых, а отсутствие плотной застройки создаёт ощущение пространства и уединения.

На территории комплекса предусмотрено:

- многочисленные бассейны для взрослых и детей
- водные горки и зоны отдыха
- детские игровые площадки
- спортивные площадки
- просторные зелёные парковые зоны
- парковка для собственников
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Все элементы комплекса поддерживаются в отличном состоянии, благодаря чему территория выглядит ухоженной и привлекательной для владельцев и гостей.

Такса поддержки: 13,5 € / м² в год.

Локация и курорт

Комплекс расположен в спокойной части курорта **Солнечный Берег**, приблизительно в **900 метрах от песчаного пляжа**. Район отличается развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.

В пешей доступности находятся:

- супермаркеты и магазины
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- один из крупнейших аквапарков курорта
- развлекательная и туристическая инфраструктура

Сочетание курортной атмосферы, зелёной территории и удобного расположения делает этот комплекс привлекательным как для отдыха, так и для длительного проживания на побережье.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовала эта студия в комплексе **Orhidea Fort Noks**, свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Мы поможем выбрать подходящий апартамент на побережье, расскажем о текущих предложениях, актуальных ценах и возможностях приобретения жилья на болгарском курорте.

Адрес

PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тennis корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество