

Sweet Homes 2 | Двухкомнатная квартира в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

93 000 €

Лот №

10232

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Представляем вашему вниманию **комфортную двухкомнатную комнатную квартиру в Болгарии**, расположенную в престижном жилом комплексе **Sweet Homes 2** на популярном курорте **Солнечный Берег**. Этот вариант идеально подходит для тех, кто ищет **жильё у моря** с современным ремонтом и готовым интерьером, а также для инвесторов, желающих **купить апартамент с высоким потенциалом доходности от аренды**.

Квартира площадью **62 м²** находится на **3-м этаже** и оснащена **современной мебелью и бытовой техникой**. Светлые и просторные комнаты создают уютную атмосферу, подходящую как для отдыха, так и для постоянного проживания. Это жильё готово к заезду сразу после покупки, что делает его привлекательным для тех, кто ищет **комфорт и удобство без дополнительных вложений**.

Цена квартиры — 93 000 €, что делает её выгодным предложением на рынке недвижимости Болгарии. Комплекс **Sweet Homes** — это отличная возможность приобрести **апартамент у моря**, готовый к проживанию, с минимальными расходами на содержание и высоким потенциалом дохода.

Жилой комплекс **Sweet Homes** предлагает своим владельцам все необходимые удобства для комфортной жизни и отдыха:

- ухоженная закрытая территория
- бассейн для взрослых и детей
- зеленые зоны для прогулок и отдыха
- охрана и видеонаблюдение
- парковка для собственников

- детская площадка
- услуги консьержа и поддержка владельцев
- минимальные эксплуатационные расходы, годовая **такса поддержки 780 евро**

Комплекс расположен в престижной части **Солнечного Берега**, что обеспечивает близость к основным достопримечательностям курорта, ресторанам, магазинам и развлекательным зонам. **До пляжа — всего несколько минут пешком**, что делает квартиру идеальной как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

Преимущества покупки этой квартиры:

- удачное расположение в престижном районе у моря
- квартира с современным ремонтом, меблирована и оснащена техникой
- развитая инфраструктура комплекса и курорта
- подходит для отдыха, постоянного проживания и сдачи в аренду
- высокая инвестиционная привлекательность

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и стать владельцем квартиры в одном из самых востребованных районов **Солнечного Берега**.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Чайка 99, 8240 несебър, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество