

Sweet Homes 3 | Двухкомнатная квартира у моря на Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

112 000 €

Лот №

10235

Площадь, м²

63.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представляем вашему вниманию **комфортный и функциональный апартамент в комплексе Sweet Homes 3**, расположенном в центральной части курорта Солнечный Берег, всего в нескольких минутах пешком от пляжа и всей курортной инфраструктуры.

Информация о квартире

Жилое пространство находится на **4 этаже** здания с лифтом и отличается рациональной планировкой, которая делает использование площади максимально удобным. Апартамент подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

Площадь: 63 м²

Этаж: 4

Состояние: выполнен современный ремонт, квартира полностью меблирована и оснащена бытовой техникой

Преимущества: светлые и просторные комнаты, продуманное разделение зон, балкон с видом на ухоженную территорию комплекса

Цена: 112 000 €

Комплекс Sweet Homes 3

Sweet Homes 3 — современный курортный комплекс, который сочетает развитую инфраструктуру и приватность. На территории предусмотрено:

- **открытый бассейн** для взрослых и детей
- SPA-зона с сауной, джакузи и фитнес-центром

- детская игровая площадка и зоны для прогулок
- парковка для собственников
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- лобби-бар и зоны отдыха

Такса поддержки: 980 € / год

Комплекс отличается **закрытой и ухоженной территорией**, которая обеспечивает комфорт и приватность каждому жильцу.

Локация и курорт

Sweet Homes 3 расположен в центральной части Солнечного Берега, где **развитая инфраструктура курорта гармонично сочетается с размеренным ритмом жизни**. Рядом находятся:

- широкий песчаный пляж — 5–7 минут пешком
- рестораны и кафе
- супермаркеты и магазины
- остановки общественного транспорта
- развлекательные и прогулочные зоны

Такое расположение делает комплекс привлекательным как для отдыха, так и для **постоянного проживания или сдачи в аренду с доходом**.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовал **апартамент в Sweet Homes 3**, свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Мы поможем подобрать оптимальный вариант и подробно расскажем о возможностях приобретения **жилья на побережье Болгарии**, которое сочетает комфорт, функциональность и инвестиционную привлекательность.

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 10, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество