

Продажа квартиры у моря в Болгарии в новострое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

110 000 €

Лот №

10243

Площадь, м²

54.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Недвижимость в строительстве

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем **купить современную двухкомнатную квартиру в новострое** на одном из самых популярных курортов Болгарии — **Солнечный Берег**. Апартамент расположен в современном жилом комплексе **Emilia Romana Este**, который сочетает качественное строительство, удобное расположение и высокий инвестиционный потенциал. Это отличная возможность приобрести **жилье у моря в Болгарии** как для постоянного проживания, так и для отдыха или сдачи в аренду.

Основные характеристики недвижимости

- **Тип недвижимости:** двухкомнатная квартира / апартамент
- **Комплекс:** Emilia Romana Este
- **Курорт:** Солнечный Берег, Болгария
- **Расстояние до моря:** около **600 метров**
- **Площадь:** **54.63 м²**
- **Этаж:** 3
- **Изложение:** южное (солнечная сторона)
- **Состояние:** чистовая отделка
- **Цена:** **110 000 евро**

Квартира у моря в Болгарии — комфорт и современное качество

Данный **апартамент в Болгарии у моря** предлагается с качественной чистовой отделкой, что позволяет новому владельцу быстро завершить интерьер по своему вкусу. Южное изложение обеспечивает много естественного света и приятную атмосферу в течение всего года.

Комплекс **Emilia Romana Este** построен с использованием современных технологий и высококачественных материалов, что делает эту **недвижимость в Болгарии** надежной и долговечной. Территория комплекса благоустроена, а инфраструктура курорта Солнечный Берег обеспечивает комфортную жизнь и отдых.

Отличная инвестиция в недвижимость

Покупка квартиры на Солнечном Берегу — это не только комфортное **жилье у моря**, но и выгодная **инвестиция**. Недвижимость в этом регионе пользуется стабильным спросом среди туристов и инвесторов. Вы можете использовать апартамент для собственного отдыха, круглогодичного проживания или сдавать его в аренду в туристический сезон.

Почему стоит купить квартиру на Солнечном Берегу

- популярный курорт на побережье Черного моря
- развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность
- стабильные **цены на недвижимость в Болгарии**
- высокий потенциал для аренды и роста стоимости
- мягкий климат и комфортная жизнь у моря

Если вы ищете **квартиру у моря в Болгарии**, этот апартамент станет отличным выбором. Удачное расположение, разумная цена и качественное строительство делают предложение особенно привлекательным для покупателей и инвесторов.

Адрес

к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Ухоженная территория

Электричество