

Vista Residence | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

94 000 €

Лот №

10247

Площадь, м²

68.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
150.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

В престижной части курорта **Святой Влас**, всего в нескольких минутах от пляжа и яхтенной марины, предлагается **уютная двухкомнатная квартира в комплексе Vista Residence** — проекте, который сочетает **комфорт современного жилья и выгодное расположение на побережье Болгарии**. Это решение идеально подходит как для отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиций с доходом от аренды.

Информация о квартире

Площадь: 68 м²

Этаж: 3

Апартамент выполнен с продуманной планировкой, создающей светлое и функциональное пространство. Квартира полностью готова к заселению: **установлена мебель и бытовая техника**, что позволяет сразу использовать жильё без дополнительных вложений.

Индивидуальные преимущества:

- **просторная гостиная с кухонной зоной**
- **отдельная спальня**, обеспечивающая комфорт для пары или небольшой семьи
- **балкон с видом на ухоженную территорию комплекса и частично на море**
- функциональное зонирование помещений, удобное для проживания или аренды

Цена: 94 000 €

О комплексе Vista Residence

Vista Residence — закрытый жилой комплекс премиального уровня, расположенный на второй линии от моря. Проект включает несколько пятиэтажных зданий с общим числом квартир около 60–65 единиц.

Инфраструктура комплекса:

- **открытый бассейн для взрослых и детей**
- детская площадка и зоны для прогулок
- зеленые территории и лаунж-зоны
- парковочные места для собственников
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- лифты и контроль доступа

Такса поддержки: 450 € в год

Закрытая территория и ухоженные общественные зоны создают **спокойную и безопасную атмосферу** для жильцов.

Локация и курорт

Комплекс расположен в **VIP-зоне Святого Власа**, на возвышении с панорамными видами на море, курорт и горы.

В пешей доступности:

- пляж и набережная
- яхтенный порт **Marina Dinevi**
- кафе, рестораны и магазины
- удобный транспорт к Солнечному Берегу и Несебру

Близость к морю и инфраструктуре делает этот апартамент привлекательным как для отдыха, так и для долгосрочной аренды.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовал этот апартамент в **Vista Residence**, свяжитесь с нами для получения подробной информации и организации просмотра.

Мы поможем подобрать оптимальный вариант жилья на побережье Болгарии и расскажем о возможностях инвестиций в курортную недвижимость.

Адрес

Св. кирил и Методий“ ул. Люляк, улица „Св. Св. кирил и Методий“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество