

Aphrodite Park | Студия у моря для жизни и отдыха в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

58 500 €

Лот №

10248

Площадь, м²

25.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Современная студия в элегантном комплексе **Aphrodite Park** — удачное сочетание продуманной планировки, стильного интерьера и расположения в зелёной части курорта. Такое пространство одинаково удобно как для сезонного отдыха, так и для тех, кто рассматривает **жильё на побережье** как перспективное вложение средств.

Информация о квартире

Тип: студия

Площадь: 25 м²

Этаж: 2

Цена: 58 500 €

Апартамент полностью готов к проживанию. Выполнен **современный ремонт**, установлена **новая мебель**, продумано удобное зонирование пространства.

Внутреннее пространство включает:

- светлую жилую зону с кухонным модулем
- обеденную часть
- оборудованную ванную комнату
- балкон

Интерьер выдержан в спокойной современной гамме, благодаря чему квартира воспринимается просторной и гармоничной. Это **компактное и функциональное пространство**, которое легко использовать как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду.

Цена

Стоимость объекта — **58 500 €**.

На фоне предложений на побережье подобные варианты встречаются редко: **готовая отделка и меблировка позволяют сразу пользоваться апартаментом без дополнительных вложений.**

Комплекс Aphrodite Park

Жилой комплекс отличается ухоженной территорией и продуманной инфраструктурой. Он расположен рядом с большой зелёной зоной — редкое преимущество для курортной недвижимости.

В распоряжении владельцев:

- **просторный бассейн с зоной отдыха**
- **ландшафтный сад и прогулочные аллеи**
- **детская площадка**
- ресторан и pool-bar
- фитнес-зал и SPA-зона
- круглогодичная охрана и видеонаблюдение
- лифт и современное обслуживание здания

Такса поддержки: 18 € / м² в год.

Территория комплекса поддерживается в отличном состоянии, что особенно важно для собственников, рассматривающих объект как **долгосрочную инвестицию в курортную недвижимость.**

Локация и курорт

Aphrodite Park расположен в спокойной зелёной части **курорта Sunny Beach**. В нескольких шагах находится большой городской парк, спортивные площадки и прогулочные аллеи.

До пляжа — около **10 минут пешком.**

Рядом расположены:

- супермаркеты
- рестораны и кафе
- аптеки и банки

- остановки общественного транспорта

Старинный город Несебр находится всего в нескольких километрах, что делает район удобным как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Свяжитесь с нами

Если вы рассматриваете **апартамент на болгарском побережье** как место для отдыха или выгодное вложение, эта студия заслуживает внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, фотографии и организовать просмотр. Мы поможем подобрать подходящий вариант и сделать процесс покупки максимально комфортным.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество