

Двухкомнатная квартира с видом на море в комплексе Green Fort



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

104 000 €

Лот №

10250

Площадь, м²

71.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Предлагается двухкомнатная квартира с одной спальней и видом на море в жилом комплексе **Green Fort** на курорте **Святой Влас**. Апартамент расположен на **4 этаже (не последний)**, общая площадь составляет **71,33 м²**, жилая площадь — **66,39 м²**.

Квартира продаётся с **новой мебелью и бытовой техникой**, что позволяет сразу использовать её для проживания или сдачи в аренду. Планировка включает гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и балкон с видом на море.

Комплекс **Green Fort** расположен в тихой части курорта Святой Влас рядом с морем и известен ухоженной территорией, зелёными зонами отдыха и бассейном. Район отличается развитой инфраструктурой и удобным доступом к пляжу, магазинам и ресторанам.

Квартира имеет **статус Акт 16**, что подтверждает ввод здания в эксплуатацию и готовность недвижимости к проживанию.

Такие **квартиры в Болгарии** пользуются стабильным спросом среди покупателей и арендаторов. Для тех, кто планирует **купить квартиру в Болгарии** у моря для отдыха или инвестиций, это практичный вариант.

Стоимость квартиры составляет **104 000 €**.

Годовая такса обслуживания — **14,5 € / м²**.

Адрес

Elenite Road, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория