

Sorrento Sole Mar | Двухкомнатная квартира у моря с террасой и видом на бассейн



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

79 500 €

Лот №

10286

Площадь, м²

46.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагаем эксклюзивную возможность приобрести **апартамент в новом корпусе комплекса Sorrento Sole Mar**, расположенного в тихом и зелёном районе Свети Влас, всего в 250 метрах от побережья. Современная архитектура и качественные строительные материалы создают атмосферу уюта и премиального комфорта.

Информация о квартире

Площадь: 46,5 м²

Этаж: партер

Цена: 600 €/год (такса поддержки)

Апартамент имеет продуманную планировку: просторная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, коридор, санузел и терраса с **видом на бассейн**.

Состояние: современный ремонт, полностью меблирован и оборудован бытовой техникой.

Преимущества: готовность к проживанию или сезонной аренде без дополнительных вложений, светлые комнаты, уютная терраса, гармоничное сочетание удобства и функциональности.

О комплексе и инфраструктуре

Sorrento Sole Mar состоит из пяти блоков, последний из которых введён в эксплуатацию в 2024 году. Территория комплекса включает:

двухуровневый бассейн с зонами отдыха, детскую площадку, парковку для жителей, зелёные зоны с ландшафтным дизайном, охраняемую

территорию с видеонаблюдением и контролируемый доступ.

Такса поддержки: 600 €/год

Локация и курорт

Комплекс расположен в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры: супермаркет Меркурий, магазины, аптеки, кафе, фитнес-клуб, автобусная остановка. В пешей доступности находится Marina Dinevi. Район ценится за **спокойствие, зелёные зоны и близость к пляжу**, что делает его одним из самых привлекательных на побережье.

Почему это выгодно

Покупка квартиры в Sorrento Sole Mar — это сочетание **комфорта личного проживания и перспективного вложения** с возможностью доходного использования в высокий сезон.

Свяжитесь с нами

Организуем просмотр, предоставим полную информацию и сопроводим сделку на всех этапах. Подберём удобное время для встречи и консультации.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

