

Costa Calma | Студия у моря в Ахелое



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Ахелой](#)

56 000 €

Лот №

10307

Площадь, м²

46.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже **студия** в престижном комплексе **Costa Calma**, расположенном в тихой прибрежной зоне Ахелоя. Апартамент сочетает **комфорт современного жилья** и перспективу выгодного вложения, а продуманная планировка делает его удобным для отдыха или сезонной аренды.

Информация о квартире

- **Площадь:** 41,62 м²
- **Этаж:** 5
- **Состояние:** современный ремонт, квартира полностью меблирована и оборудована техникой

- **Индивидуальные преимущества:** рациональное зонирование, хорошие естественное освещение, готовность к заселению без дополнительных вложений

Цена

56 000 €

Такса поддержки: 437 €/год

О комплексе и инфраструктуре

Комплекс предлагает закрытую и ухоженную территорию:

- бассейн для взрослых и детей
- прогулочные зоны и зелёные аллеи
- детская площадка
- круглосуточная охрана
- парковочные места для собственников

Комплекс создан для комфортного отдыха и длительного проживания, сочетая приватность и ухоженные общие пространства.

Локация и курорт

Комплекс находится всего **200-500 м от пляжа**, в пешей доступности от побережья Черного моря. Рядом — магазины, рестораны, остановки транспорта и аквапарк **Aqua Paradise**. Удобное расположение позволяет быстро добраться до исторического центра Несебра, сохраняя спокойствие и приватность для жителей.

Инвестиционная привлекательность

Компактная студия в Costa Calma — востребованный формат на рынке жилья у моря. Продуманный интерьер, качественная отделка и удачная локация создают оптимальные условия для инвестиций или комфортного проживания.

Свяжитесь с нами

Получите актуальную информацию, уточните детали и организуйте просмотр апартаментов на побережье Болгарии. Наши специалисты помогут подобрать

идеальный вариант и ответят на все вопросы.

Адрес

АНЕЛОУ 8217 Box.3 Beachfront Alley Aheloy- Ravda, 8217 Ахелой, Болгария