

Magnolia Residence 2 | Большая зонированная студия у моря с мебелью и техникой



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

64 000 €

Лот №

10310

Площадь, м²

38.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продается **студия площадью 38,17 м²** на 4 этаже в комплексе Magnolia Residence 2 на Солнечном берегу. Квартира с хорошим ремонтом, полностью меблирована и оснащена современной техникой, продуманная планировка создает **зонированное пространство**, комфортное для отдыха или постоянного проживания.

Цена: 64 000 €

Такса поддержки: 10 €/м² в год

Комплекс предлагает **аккуратную и ухоженную территорию** с открытым бассейном, зоной отдыха, детской площадкой и парковкой. Строительство выполнено из качественных материалов, обеспечивая надежность и долговечность.

Локация: Южная часть курорта, тихий район в 350 метрах от пляжа. Рядом супермаркеты, кафе, рестораны и остановка общественного транспорта. Такой баланс удобства и спокойствия делает недвижимость особенно привлекательной.

Magnolia Residence 2 идеально подходит как для личного отдыха, так и в качестве инвестиции с возможностью сдачи в аренду. Компактный, камерный комплекс обеспечивает **спокойствие и приватность**, сохраняя при этом близость к морю и инфраструктуре курорта.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра квартиры свяжитесь с нами — **лучший выбор у моря ждет вас!**

Адрес

MP94+W2 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество