

Summer Park | Студия у моря в Солнечном Береге, Болгария — готовая инвестиция в недвижимость



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

77 000 €

Лот №

10323

Площадь, м²

62.90

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Предлагается к продаже стильная и светлая **студия в Болгарии у моря**, расположенная на **2-м этаже** комплекса **Summer Park**.

- **Площадь:** 63 м²
- **Этаж:** 2
- **Планировка:** открытое пространство с кухонной зоной и зоной отдыха, оборудованная ванная комната с туалетом, просторная терраса с видом на внутреннюю территорию комплекса
- **Состояние:** полностью меблирована и готова к проживанию, не требует дополнительных вложений
- **Такса обслуживания:** 330 € в год
- **Цена:** 77 000 €

Эта студия идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, что делает её привлекательной **инвестиционной недвижимостью** в Болгарии.

О комплексе Summer Park и инфраструктуре

Summer Park — жилой комплекс закрытого типа в популярном курортном районе Солнечного Берега. Он сочетает в себе удобства апарт-отеля и комфортного жилья для круглогодичного проживания.

Инфраструктура комплекса включает:

- Бассейн с зонами отдыха
- Закрытая и охраняемая территория с видеонаблюдением

- Парковочные места для владельцев и гостей
- Зеленые зоны и прогулочные аллеи
- Детские площадки и зоны отдыха

Комплекс обеспечивает **безопасность, комфорт и высокий уровень жизни**, что делает его популярным как среди отдыхающих, так и среди инвесторов.

Локация и курорт

Комплекс расположен в западной части **Солнечного Берега**, всего **7-10 минут пешком до пляжа**. Рядом находятся магазины, кафе, рестораны и остановки общественного транспорта.

Преимущества локации:

- Тихий и зеленый район для комфортного отдыха
- Удобный доступ к центру курорта и к пляжам
- Комбинация спокойной атмосферы и развитой инфраструктуры

Солнечный Берег — один из самых востребованных курортов Болгарии. Здесь мягкий климат, протяженные песчаные пляжи, высокий туристический поток и стабильный спрос на аренду, что делает покупку недвижимости **выгодной инвестицией**.

Почему стоит купить

- **Готовая к проживанию или сдаче студия**
- Отличная **цена** для этого сегмента недвижимости
- Популярный комплекс с развитой инфраструктурой
- Возможность стабильного дохода от аренды
- Ликвидная недвижимость на рынке Болгарии
- Отличное сочетание **локации, цены и качества**

Свяжитесь с нами для подробной информации, организации подбора объекта недвижимости, показа и покупки.

Адрес

Слънчев Бряг, Kvartal Piasatsite 67, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество