

Artur | Роскошная многокомнатная квартира в элитном комплексе у моря,
Святой Влас, Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

570 000 €

Лот №

10324

Площадь, м²

430.00

Комнат

4+

Ванных

3

Этаж

5

Количество этажей

5

Отопление

Кондиционер

Терраса

3

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

39.00

В продаже уникальный многокомнатный апартамент у моря в элитном комплексе "Artur", расположенном в престижном курортном городе Святой Влас в Болгарии. Это эксклюзивное предложение для тех, кто ценит комфорт, простор и живописные виды на море и горы. Квартира занимает три уровня на 3, 4 и 5 этажах, общей площадью 430 кв.м. В стоимость также включены 2 гаража. Цена — 570 000 €.

Описание квартиры:

- **Общая площадь:** 570 кв.м.
- **Этажи:** 3, 4 и 5 (трехуровневая планировка).
- **Комнаты:** 5 комнат, включая:
 - Первый уровень: прихожая и гардеробная, гостиная, кухня, спальня, санузел, терраса с видом на море.
 - Второй уровень: 3 спальни, 2 санузла, 2 террасы
 - Третий уровень: летняя кухня, терраса с зоной барбекю с живописным видом на море и горы.
- **Гараж:** в стоимость включены 2 гаража.
- **Расстояние до моря:** всего 100 метров.

Преимущества квартиры:

- **Расположение:** комплекс "Артур" находится в 100 метрах от моря, в одном из самых престижных и востребованных районов Святого Власа. Это идеальное место для проживания и отдыха, с чистым воздухом, благоприятным климатом и развитой инфраструктурой.
- **Комфорт и удобство:** трехуровневая планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство, разделяя зону отдыха и общие помещения.
- **Роскошные виды:** с балконов открывается панорамный вид на Черное море и величественные горы, что добавляет шарма этой квартире.
- **Инфраструктура комплекса:** в комплексе "Артур" предусмотрено все для комфортного проживания — охраняемая территория, бассейн, зона отдыха, магазины, рестораны и многое другое.

Цена и условия:

- Стоимость апартаментов: 570 000 €
- Годовая такса за обслуживание: 14 € за квадратный метр.

Этот роскошный апартамент подойдет как для постоянного проживания, так и для летнего отдыха. Великолепная квартира в Святом Власе — это идеальная возможность купить недвижимость в Болгарии у моря.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра.

***Видеообзор по запросу.**

Адрес

Русалка, ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Гараж

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Рецепция

Спа центр

Ухоженная территория

Электричество