

Privilege Fort | Двухкомнатная квартира с видом на море, Елените, Болгария



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Елените](#)

115 000 €

Лот №

10329

Площадь, м²

79.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Предлагается к продаже современная **двухкомнатная квартира** с видом на море в комплексе **Privilege Fort**.

Площадь **79 м² на 2 этаже**

Апартамент включает:

- **просторную спальню,**
- гостиную с кухонной зоной,
- полностью меблирован и оснащен техникой,
- санузел,
- балкон.

Квартира полностью готова к проживанию и сдаче в аренду.

Цена — 115 000 €, соответствующая актуальным **ценам на недвижимость в Болгарии**.

Комплекс и инфраструктура

Privilege Fort — жилой комплекс с закрытой территорией и круглосуточной охраной. Инфраструктура комплекса включает:

- несколько бассейнов для взрослых и детей,
- ресторан и кафе на территории,
- фитнес-центр, сауна и SPA-зону,
- детские площадки и зоны отдыха,
- парковку для жильцов,
- рецепцию с консьерж-сервисом.

Такса поддержки составляет **14,50 €/м² в год**, включая обслуживание общих зон, охрану, содержание бассейнов и зелёных территорий.

Локация и курорт

Комплекс расположен в районе **Елените**, всего в 6 км от Солнечного берега и рядом со всеми необходимыми магазинами, ресторанами, транспортом и развлекательными объектами.

Адрес

Elenite, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество