Dawn Park | Студия в современном комплексе на Солнечном берегу



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

58 500 €

Лот №

10336

Площадь, м²

36.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
600.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже светлая и уютная **студия в комплексе Dawn Park**, расположенном на популярном курорте Солнечный берег. Это оптимальный вариант для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии у моря** для отдыха, постоянного проживания или как инвестицию с доходом от аренды.

?????????? ? ????????

Апартамент общей площадью **36 м²** расположен на **2 этаже** комплекса. Планировка включает функциональную студию с жилой зоной и кухней, отдельный санузел и террасу. Из окон открывается **вид на бассейн**, что создаёт атмосферу отдыха и комфорта.

Состояние квартиры — отличное, готова к проживанию сразу после покупки.
Цена: 58 500 €

???????? ? ?????????????

Комплекс **Dawn Park** представляет собой современный закрытый жилой проект с развитой инфраструктурой и обслуживанием. На территории доступен **круглогодичный бассейн**, ухоженные общие зоны, зоны отдыха и охрана.

Такса поддержки: 19 € / м² в год, что покрывает обслуживание бассейна, ландшафтное оформление, уборку и охрану комплекса.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в западной части курорта Солнечный берег, в пешей доступности от **пляжа** (около 500–600 м) и **аквапарка** (примерно 300 м). В районе развита инфраструктура: магазины, рестораны, транспорт, аптеки.

Солнечный берег — один из самых востребованных курортов в Болгарии, известный широкими песчаными пляжами, мягким климатом и высоким спросом на аренду недвижимости. Близость к Бургас и международному аэропорту делает этот объект ещё более привлекательным.

?????? ????? ??????

Данный апартамент — это удачное сочетание **цены, качества и расположения**. Студия у моря в Болгарии с видом на бассейн в современном комплексе идеально подходит для личного отдыха, а также как **инвестиция** с возможностью получения стабильного дохода от аренды.

Благодаря растущему интересу к недвижимости в Болгарии и доступным ценам, подобные апартаменты сохраняют **высокую ликвидность и инвестиционную привлекательность**.

Адрес
Слънчев Бряг, кв. Чайка № 170, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество