Crown Fort Club | Просторная двухкомнатная квартира с видом на бассейн



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

79 500 €

Лот №

10342

Площадь, м²

73.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
45.00

Предлагается к продаже **просторная двухкомнатная квартира в комплексе Crown Fort Club**, расположенном в престижной курортной зоне между Святой Влас и Елените. Это отличная возможность **купить недвижимость в Болгарии у моря** по привлекательной цене как для личного отдыха, так и для инвестиции.

?????????? ? ????????

Апартамент общей площадью **73,52 м²** расположен на **2 этаже** здания с лифтом. Квартира полностью **реновирована**, что позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений.

Планировка включает:
просторную **гостиную с зоной кухни**,
отдельную **спальню**,
ванную комнату,
балкон с видом на бассейн.

Квартира светлая, функциональная и идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Цена: 79 500 €

???????? ? ?????????????

Комплекс **Crown Fort Club** является частью крупного курортного проекта Fort Noks Grand Resort и предлагает одну из самых развитых инфраструктур на побережье.

На территории доступны:
несколько **бассейнов**, включая детские зоны,
рестораны и кафе,
спортивные площадки и фитнес-зоны,
детские площадки,

супермаркеты и магазины,
парковка,
круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
ухоженные зеленые территории и прогулочные аллеи.

Комплекс идеально подходит для круглогодичного проживания, отдыха и сдачи жилья в аренду.

Такса поддержки: около 14.50 € / м² в год, включает обслуживание территории, бассейнов, инфраструктуры и охрану.

??????? ? ??????

Комплекс расположен в живописной части побережья, в окружении природы и с удобным доступом к пляжу (примерно 300–500 м). Район сочетает чистый воздух, море и спокойствие.

Близость к Бургас и международному аэропорту делает объект удобным для регулярных поездок и аренды. Курортная зона Святого Власа известна мягким климатом, сочетанием морского и горного воздуха и высоким уровнем комфорта.

?????? ????? ??????

Данный апартамент — это оптимальное сочетание **цены, площади и расположения**. Двухкомнатная квартира у моря в Болгарии с видом на бассейн в комплексе с развитой инфраструктурой — востребованный формат на рынке недвижимости.

Это **жильё у моря** подходит как для собственного использования, так и как **инвестиция** с возможностью стабильного дохода от аренды. На фоне растущего интереса к недвижимости в Болгарии и доступных цен, такие объекты сохраняют высокую ликвидность и инвестиционную привлекательность.

Адрес
St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Барбекю
Видеонаблюдение
Вода

Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Спа центр
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество