

Aphrodita Palace | Просторная студия у моря — функциональное жильё



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

56 000 €

Лот №

10344

Площадь, м²

42.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

450.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Представляем квартиру с оптимальным соотношением площади, планировки и удобства — вариант, который сочетает доступность и качество в одном из востребованных районов курорта.

О квартире

Площадь: 42 м²

Этаж: 3

Цена: 56 000 €

Студия оформлена с продуманной планировкой: единое пространство для отдыха и кухонной зоны, отдельная зона для сна, санузел.

Состояние:

- выполнен современный ремонт
- мебель включена
- техника полностью оснащена

Дополнительное преимущество — **просторный формат студии**, который позволяет комфортно использовать каждый метр площади и адаптировать жильё под личные потребности или аренду.

О комплексе

Aphrodita Palace — закрытый жилой комплекс с развитой инфраструктурой и поддержкой высокого уровня.

Инфраструктура:

- открытый бассейн
- охраняемая территория
- парковка
- ухоженные зоны для отдыха

Такса поддержки: 522 € в год

Комплекс обеспечивает комфортное содержание квартиры и удобство проживания как в сезон, так и круглый год.

Локация и курорт

Комплекс расположен в районе курорта Солнечный берег, всего в **нескольких минутах ходьбы до пляжа**.

Рядом — магазины, транспортные остановки, рестораны и объекты туристической инфраструктуры.

Близость к историческому городу Несебр добавляет объекту привлекательности как для отдыха, так и для долгосрочного проживания.

Практическое применение

Студия идеально подходит для:

- комфортного отдыха летом, круглогодичного проживания
- для сдачи в аренду
- входа в рынок недвижимости Болгарии с небольшим бюджетом

Формат студии обеспечивает **гибкость в использовании и инвестиционную привлекательность**.

Связаться

Для получения подробной информации о квартире, актуальных предложениях и организации просмотра свяжитесь с нами.

Мы предоставим точные данные по ценам, ликвидности и текущей ситуации на рынке.

Адрес

к. Афродита Палас, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный Берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество