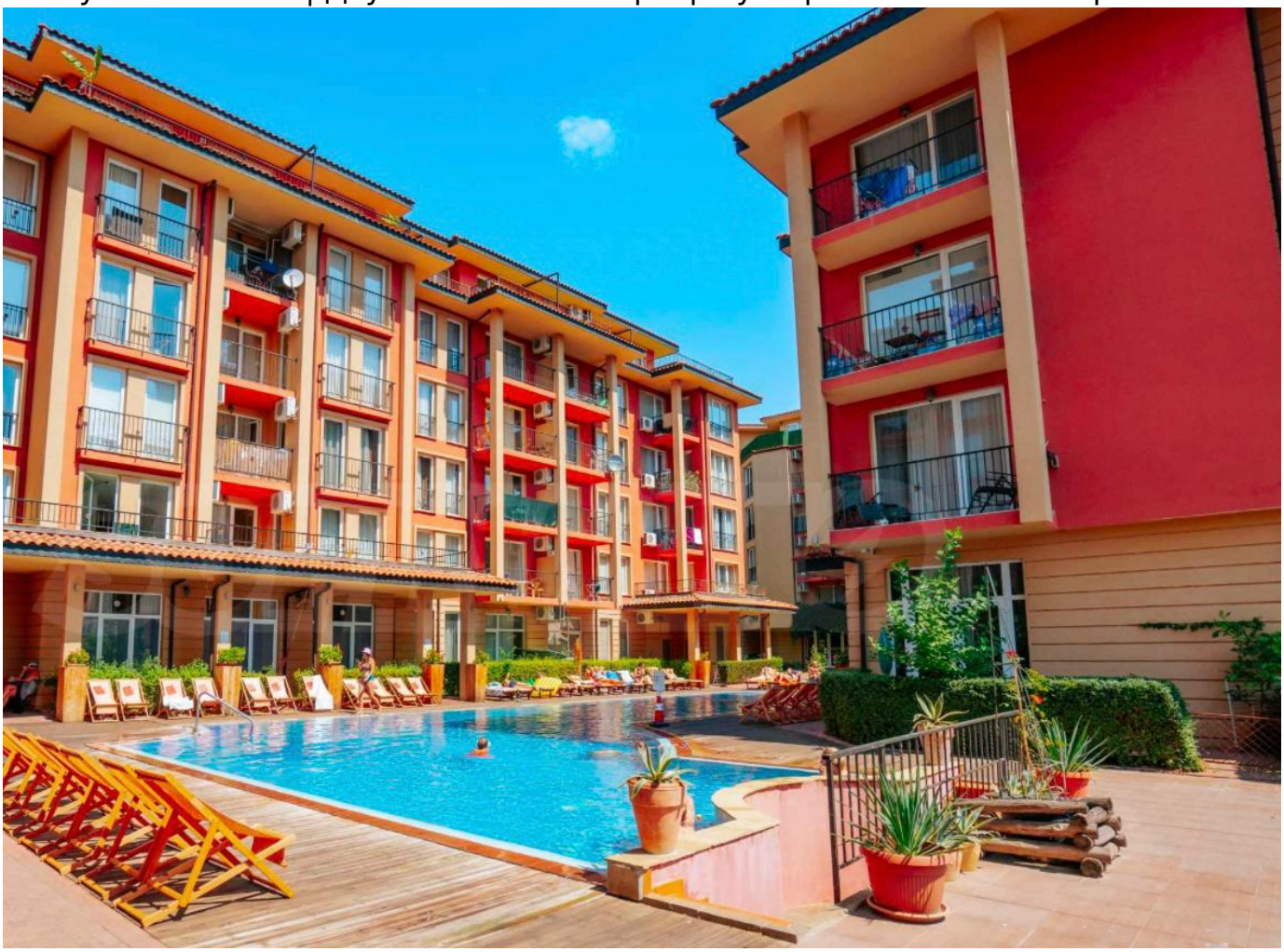
Sunny View Central | Двухкомнатная квартира у моря - Солнечный берег



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

73 500 €

Лот №

10355

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
350.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В закрытом жилом комплексе **Sunny View Central** предлагается **светлая и функциональная двухкомнатная квартира**, где каждая зона продумана для комфортной жизни и отдыха. Просторная планировка создаёт ощущение гармонии и приватности, а вид на благоустроенную территорию комплекса добавляет уют и спокойствие.

? ????????

Площадь: 55 м²
Этаж: 4, лифт
Цена: 73 500 €
Состояние: выполнен качественный ремонт, установлена мебель и техника — квартира готова к эксплуатации без дополнительных вложений

Индивидуальные преимущества:

- Продуманная планировка с чётким зонированием гостиной и спальной зоны
- Прямой вид на территорию комплекса и зеленые зоны
- Комфортный этаж — удобный доступ и больше естественного света
- Возможность использования как для личного проживания, так и для аренды

? ????????? ? ?????????????

Sunny View Central — закрытый жилой комплекс с **ухоженной территорией и современными удобствами**, где безопасность и комфорт соединены с функциональной инфраструктурой:

- Открытый бассейн для взрослых и детей
- Детская площадка и зоны отдыха
- Парковка на территории комплекса
- Контролируемый доступ и круглосуточная охрана
- Лифт и обслуживание жилого фонда

Такса поддержки: 13 €/м² в год

??????? ? ??????

Комплекс расположен в удобной части курорта, в 7 минутах от популярного пляжа **Какао Бич**, близко к магазинам, кафе и транспортной развязке. **Sunny View South** сочетает тихое место для отдыха с возможностью круглогодичного проживания.

????????????? ????????

Апартаменты в этом комплексе — **ликвидный объект недвижимости**: готовность к проживанию, востребованная локация и развитая инфраструктура делают объект привлекательным для сдачи в аренду и долгосрочных инвестиций.

????????? ? ????

Если вы ищете **комфортную квартиру у моря** для отдыха и с перспективой дохода, свяжитесь с нами для организации показа, получения подробной информации и сопровождения сделки на каждом этапе.

Адрес
Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Лифт
Мебель
Минимаркет

Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ресторан
Рецепция
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество