

Nessebar Fort | Двухкомнатная квартира у моря — комфорт, стиль и вид на бассейн



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

64 000 €

Лот №

10357

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В **Nessebar Fort Club** на Солнечном берегу предлагается **двухкомнатный апартамент**, где каждая деталь продумана для удобной жизни и полноценного отдыха.

О квартире

- **Площадь:** 57 м²
- **Этаж:** 4
- **Состояние:** с мебелью и техникой, полностью готов к проживанию и аренде
- **Индивидуальные преимущества:**
 - Четкое зонирование гостиной и спальной зоны
 - Вид на благоустроенный бассейн и зеленые территории комплекса
 - Комфортный этаж с хорошим естественным освещением
 - Апартамент готов к эксплуатации без дополнительных вложений

Цена

64 000 €

О комплексе и инфраструктуре

Nessebar Fort Club — самостоятельный жилой комплекс с собственной инфраструктурой и продуманными удобствами:

- Многочисленные бассейны для взрослых и детей с зонами отдыха и водными горками
- Детская площадка и спортивные площадки
- Большая территория с парковыми зелёными зонами
- Парковка для собственников
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- **Такса поддержки:** 13,5 €/м² в год

Локация и курорт

Комплекс расположен всего в **900 метрах от пляжа**, рядом с Holiday & Orchid Fort Golf Club, магазинами, супермаркетами, ресторанами и автобусными остановками. Поблизости — большой аквапарк и другие зоны развлечений. Такая локация сочетает уединение и спокойствие с удобством инфраструктуры, делая апартамент идеальным как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Инвестиционная ценность

Апартаменты в **Nessebar Fort** представляют собой ликвидный объект недвижимости: готовность к проживанию, развитая инфраструктура и популярная локация обеспечивают высокий спрос на аренду и долгосрочную инвестиционную привлекательность.

Свяжитесь с нами

Если вы ищете **комфортную двухкомнатную квартиру у моря с видом на бассейн**, готовую к жизни и инвестициям, свяжитесь с нами для организации показа и получения подробной информации. Мы обеспечим сопровождение сделки на каждом этапе.

Адрес

Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Теннис корт

Ухоженная территория

Электричество