

Етара 4 | Двухкомнатный апартамент у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

83 900 €

Лот №

10366

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Ремонт входит в стоимость

Год постройки

2024

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
100.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Апартамент с одной спальней площадью **56 м²**, расположенный на **1 этаже** нового современного комплекса **Etara 4 в Святом Власе**, представляет собой продуманное пространство для жизни у побережья. Выполнен качественный **ремонт**, с возможностью обустройства мебелью на свой вкус и оформить интерьер в соответствии с личными предпочтениями - создать индивидуальную атмосферу.

Стоимость апартамента — **83 900 €**, что формирует интересное предложение на фоне текущих цен в данном сегменте и открывает возможности для рационального вложения средств.

Комплекс **Etara 4**, входящий в структуру Dinevi Resort, реализован по современным стандартам строительства и сочетает эстетику, безопасность и комфорт. Для собственников предусмотрены **бассейн для взрослых и детей**, ухоженные **зелёные зоны с ландшафтным дизайном**, **лифт**, **контроль доступа**, **охрана и видеонаблюдение**, а также **рецепция и парковка**.

Локация — **Святой Влас**, один из наиболее сбалансированных курортов побережья, где мягкий морской климат сочетается с близостью гор. Всего **300 метров до пляжа**, в непосредственной доступности находится яхтенная пристань Marina Dinevi, а также вся необходимая городская инфраструктура: магазины, рестораны, аптеки и прогулочные зоны вдоль моря.

Этот апартамент подойдёт тем, кто рассматривает приобретение жилья в Болгарии как для личного использования, так и с расчётом на будущую доходность. Формат объекта позволяет реализовать проект под себя и адаптировать пространство под любые задачи — от сезонного отдыха до долгосрочного проживания.

Преимущества объекта и комплекса:

- 56 м², 1 этаж, двухкомнатная планировка
- Выполнен ремонт, без мебели — возможность индивидуального обустройства - разумная цена
- Новый комплекс в структуре Dinevi Resort
- Бассейн, охрана, рецепция, парковка
- 300 метров до моря и развитая инфраструктура района
- Перспективный формат для вложения средств

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр в удобное для вас время.

Адрес

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество