

Аролон 3 | Трёхкомнатная квартира у моря с видом на бассейн в районе Несебра



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

104 000 €

Лот №

10369

Площадь, м²

75.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
29.00

В одном из востребованных комплексов южного побережья - **Apolon 3** предлагается к покупке функциональное и светлое пространство, где каждая деталь продумана для комфортной жизни и отдыха.

Характеристики объекта:

- **Площадь:** 75 м²
- **Этаж:** 3
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, две спальни, два санузла, терраса
- **Вид:** все комнаты ориентированы на бассейн

Интерьер выполнен в нейтральной, приятной гамме. Жилое пространство полностью укомплектовано мебелью и техникой, находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений. Удобная планировка позволяет рационально использовать каждый метр: просторная гостиная подходит для отдыха и приёма гостей, а две спальни обеспечивают уединение и комфорт.

Преимущества:

- гармоничное зонирование пространства
- два санузла — редкое и ценное решение
- тихая сторона с видом на внутреннюю территорию
- готовность к заселению или сдаче в аренду

Стоимость: 104 000 €

О комплексе Apolon 3:

Закрытая территория с ухоженным ландшафтом, несколькими бассейнами, зонами отдыха и прогулочными аллеями. Для владельцев и гостей доступны:

- бассейны для взрослых и детей

- спортивные и детские площадки
- ресторан и зоны досуга
- круглогодичная охрана и обслуживание

Такса поддержки: 12 €/м² в год

Локация:

Комплекс расположен в спокойной части курортной зоны между Несебром и Равдой — это сочетание морского воздуха, развитой инфраструктуры и удобного доступа к пляжу. В пешей доступности — супермаркеты, кафе, транспорт и всё необходимое для повседневной жизни.

Это предложение подойдёт тем, кто рассматривает комфортное жильё у побережья, а также как актив с устойчивым арендным потенциалом.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или организовать просмотр.

Адрес

8238 Несебыр, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Теннис корт

Тренировочный зал

Ухоженная территория

