

Продается квартира на первой линии моря в курорте Несебр – комплекс Рич 1



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

140 000 €

Лот №

10370

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Введена в эксплуатацию

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
10.00 м
Расстояние до аэропорта, км
27.00

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную **квартиру на продажу в Несебре**, расположенную в престижном **комплексе Рич 1** с собственным пляжем. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и прямой доступ к морю.

Основные характеристики квартиры:

- **Этаж:** 2-й
- **Площадь:** 62 м²
- **Вид на море:** частичный
- **Мебель и оснащение:** квартира полностью меблирована и готова к проживанию или сдаче в аренду
- **Цена:** 140 000 евро

О комплексе Рич 1:

Комплекс **Рич 1** расположен прямо на первой линии моря в **Несебре**, что обеспечивает уникальные возможности для отдыха и инвестиций. Владельцы недвижимости в этом комплексе получают доступ к собственному пляжу, охраняемой территории, зеленым зонам и комфортабельной инфраструктуре. Комплекс ориентирован на взыскательных покупателей, ценящих высокий стандарт жизни и приватность.

Преимущества квартиры:

1. **Уникальное расположение** – всего в нескольких шагах от пляжа и моря.
2. **Частичный вид на море** – наслаждайтесь морским пейзажем прямо с балкона.

3. **Полностью меблирована** – квартира готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений.
4. **Инвестиционный потенциал** – востребованная недвижимость на первой линии моря в популярном курорте Болгарии.

О Несебре:

Несебр – один из самых популярных курортов Болгарии, включенный в список объектов Всемирного наследия ЮНЕСКО. Город привлекает туристов со всего мира своими живописными пляжами, старинной архитектурой и развитой туристической инфраструктурой. Это идеальное место для инвестиций в недвижимость на море, где высокий сезон гарантирует стабильный доход от аренды.

Итог:

Эта квартира на **первой линии моря в Несебре**, в престижном комплексе **Рич 1**, станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Комфорт, удобство, престижная локация и собственный пляж – все это делает предложение уникальным.

Цена: 140 000 евро – выгодное предложение для покупателей, ищущих недвижимость с прямым доступом к морю.

Адрес

Несебыр, Болгария

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество