

Elitonia | Двухкомнатный апартамент у моря в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

84 000 €

Лот №

10376

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

250.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже — аккуратный и функциональный апартамент в современном комплексе, расположенном в спокойной прибрежной зоне, где сочетаются комфорт повседневной жизни и близость к морю.

Информация об апартаменте:

Общая площадь — **55 м²**

Этаж — **2**

Вид — **на ухоженный внутренний двор комплекса**

Апартамент с готовой отделкой, меблирован и оснащён техникой. Планировка включает отдельную спальню, гостиную с кухонной зоной и санузел. Интерьер выполнен в светлой гамме, создающей ощущение лёгкости и визуального объёма. Среди ключевых преимуществ — **рациональное зонирование, комфортный этаж и готовность к заселению без дополнительных вложений.**

Цена: 84 000 €

О комплексе и инфраструктуре:

Elitonia — жилой комплекс с продуманной территорией и атмосферой уюта:

- закрытая территория с контролем доступа
- озеленённый двор с зонами отдыха
- бассейн для взрослых и детей
- прогулочные аллеи
- парковка для собственников

Комплекс обслуживается управляющей компанией, что обеспечивает порядок и ухоженность круглый год.

Такса поддержки — в среднем 5-10 €/м² в год.

Локация и курорт:

Равда — прибрежный курорт с развитой инфраструктурой и удобным расположением рядом с Несебром и Солнечным Берегом. В пешей доступности — пляж, магазины, кафе и транспорт. Район подойдёт как для спокойного отдыха, так и для постоянного проживания.

Близость к морю и востребованность локации формируют устойчивый интерес со стороны арендаторов и покупателей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, рассчитать потенциальный доход или договориться о просмотре.

Адрес

8238 Несебыр, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество