

Vip Vision | Двухкомнатная квартира - мезонет у моря Солнечный берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

76 000 €

Лот №

10383

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В одном из самых востребованных районов курорта Солнечный Берег представлено элегантное решение для комфортной жизни и разумного вложения средств. Пространство, в котором сочетаются современная эстетика, функциональность и близость к морю.

Апартамент формата гостиная с кухней и отдельная спальня расположен на **5 этаже** и имеет общую площадь **59,73 м² (чистая — 47,04 м²)**. Планировка продумана до мелочей: светлая гостиная с кухонной зоной на нижнем ярусе, уютная спальня на верхнем ярусе, есть терраса.

Состояние: выполнен качественный ремонт, установлена мебель и техника — всё готово для проживания без дополнительных вложений.

Индивидуальные преимущества: формат мезонета создаёт ощущение приватности и добавляет архитектурной выразительности пространству.

Цена — 76 000 €

О комплексе Vip Vision

Современный жилой проект, введенный в эксплуатацию с наличием **Акт 16**, что подтверждает юридическую чистоту и возможность круглогодичного проживания.

На территории:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- благоустроенный двор
- парковка

- круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- контролируемый доступ
- **такса поддержки — 12 €/м² в год**

Локация и курорт

Комплекс расположен в развитой части Солнечного Берега, всего в **500 метрах от пляжа Сасао Beach**.

В пешей доступности — магазины, рестораны, медицинские услуги, транспорт и всё необходимое для комфортной жизни.

До Несебра — около 2 км, до аэропорта Бургаса — 30 км.

Почему это предложение заслуживает внимания

- Удачное сочетание цены и качества
- Готовое пространство для жизни или сдачи
- Популярный район с устойчивым спросом
- Закрытая территория и безопасность
- Невысокие расходы на содержание
- Перспектива роста стоимости и доходности

Такой формат жилья у моря в Болгарии — это не просто комфорт, а стратегически выверенная инвестиция с возможностью получения стабильного дохода.

Свяжитесь с нами, чтобы получить детали и организовать просмотр.

Адрес

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Сауна

Тренировочный зал

Ухоженная территория

