

Bay View Villas | Трёхкомнатный апартамент с ремонтом в таунхаус у моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

110 000 €

Лот №

10402

Площадь, м²

102.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

2500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Трёхкомнатный апартамент в таунхаусе в комплексе **Bay View Villas** - формат загородной резиденции, где архитектура средиземноморского стиля сочетается с приватностью и природным окружением. Квартира расположена в Кошарице — тихой зоне над побережьем, всего в нескольких минутах от курортной активности Солнечного Берега.

Информация о квартире

Площадь — **102 м²**

Состояние — **меблирован, после основного ремонта, оснащён техникой, готовность к проживанию без дополнительных вложений**

Пространство организовано таким образом, чтобы обеспечить ощущение частного дома.

Цена

110 000 €

Комплекс и инфраструктура

Bay View Villas — закрытая резиденция вилл и апартаментов, выполненная в средиземноморском стиле. Территория комплекса организована как автономная среда для жизни и отдыха с акцентом на приватность и комфорт.

Инфраструктура включает:

- бассейны
- рестораны
- бары
- спа-центр
- фитнес-зону
- детские площадки

- спортивные зоны
- парковки
- круглогодичную охрану

Такса обслуживания — **12 €/м² в год**

Комплекс поддерживает баланс между курортной атмосферой и жилым спокойствием: здесь нет перегруженности туристической инфраструктурой, но присутствует полноценный набор сервисов для круглогодичного проживания.

Локация и курорт

Кошарица — зелёное поселение у подножия Балканских гор, расположенное примерно в 3 км от Солнечного Берега. Район отличается мягким климатом, чистым воздухом и панорамными видами на море и холмы.

Близость к курорту позволяет использовать объект как для личного проживания, так и для сезонного размещения с высоким интересом арендаторов в летний период.

Итоговая характеристика

Объект сочетает формат частного таунхауса, обновлённое состояние и расположение в спокойной резиденции рядом с морем. Это решение для тех, кто рассматривает недвижимость как функциональное пространство для жизни и одновременно как актив с устойчивой курортной ликвидностью.

Контакт

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами.

Адрес

8253 Кошарица, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество